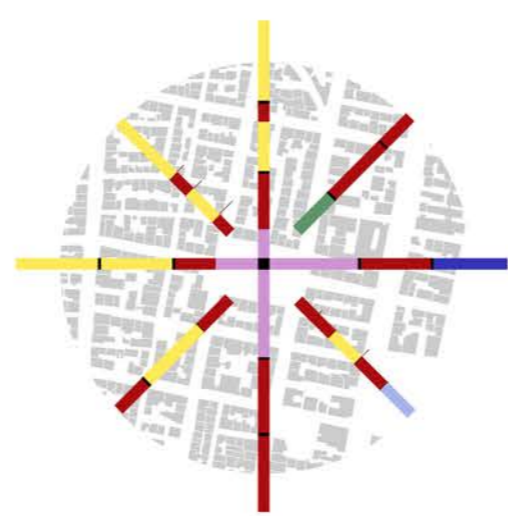


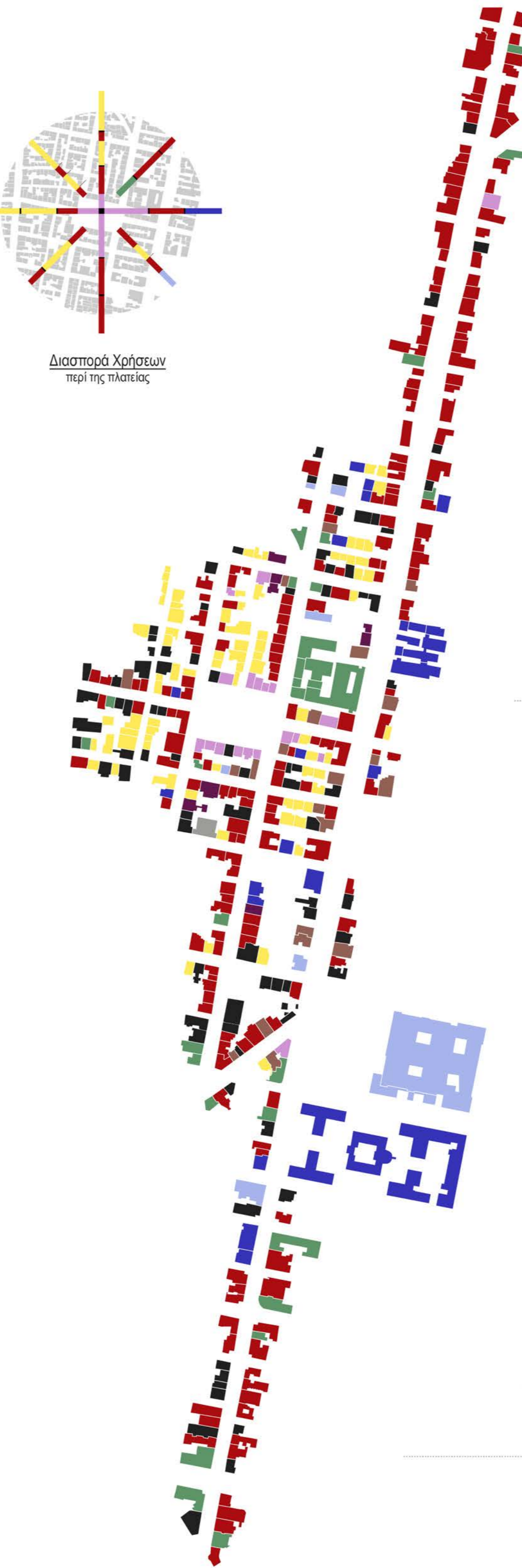


Αρτηρίες - Προσβασιμότητα Κλ. 1:10000

- Μ Στάση Ηλεκτρικού
- ΤΡΑΛΕΪ Στάση Λεωφορείου - Τράλεϊ
- Αρτηρία
- Κύρια Αρτηρία

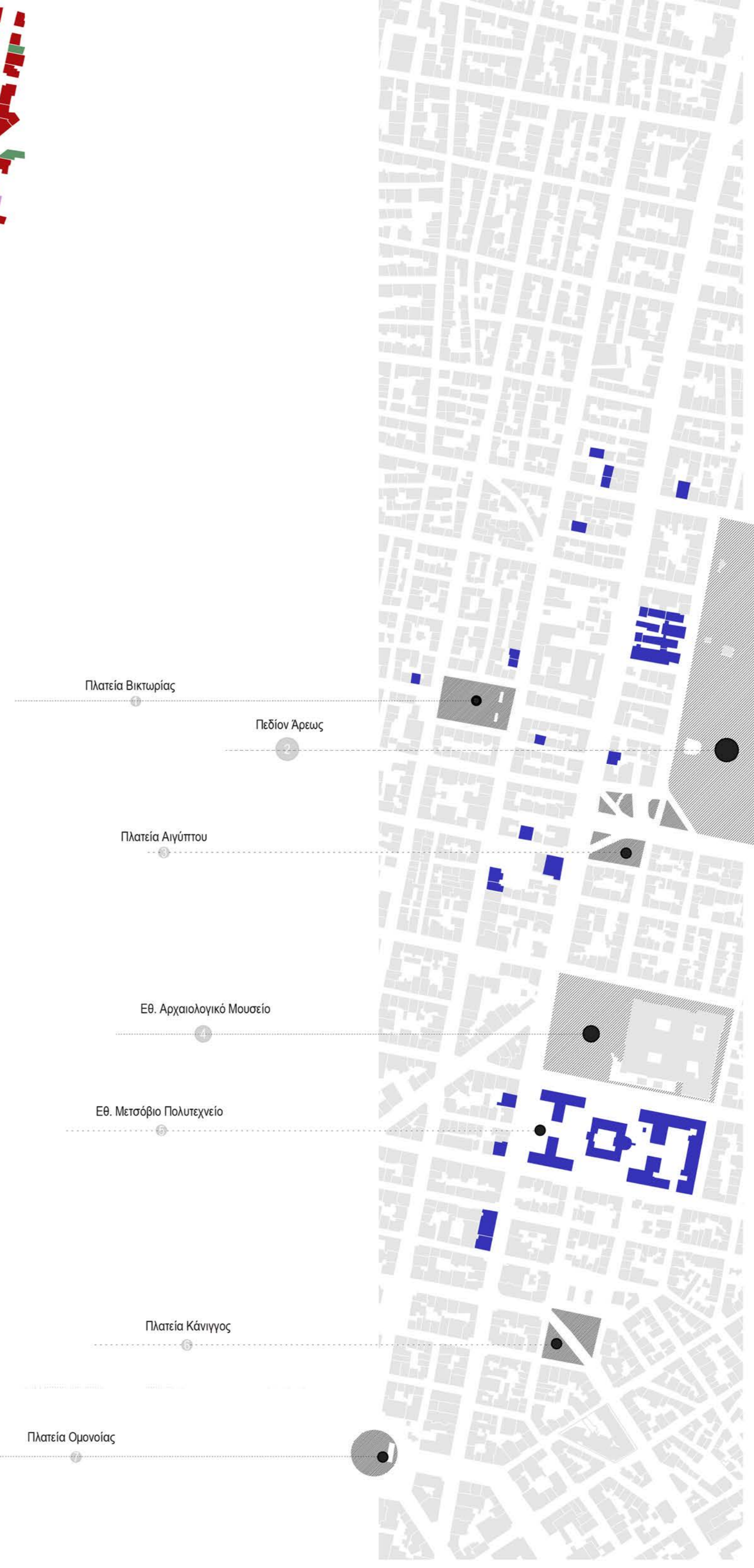


Διασπορά Χρήσεων  
περί της πλατείας



Χρήσεις Ισογείων Κλ. 1:5000

- Κατοικία
- Εστίαση, Αναψυχή
- Διοίκηση, Υπηρεσίες
- Εμπόριο
- Εκπαίδευση
- Πολιτισμός
- Χώρος Στάθμευσης
- Προσωπικές Υπηρεσίες
- Κτήρια χωρίς χρήση

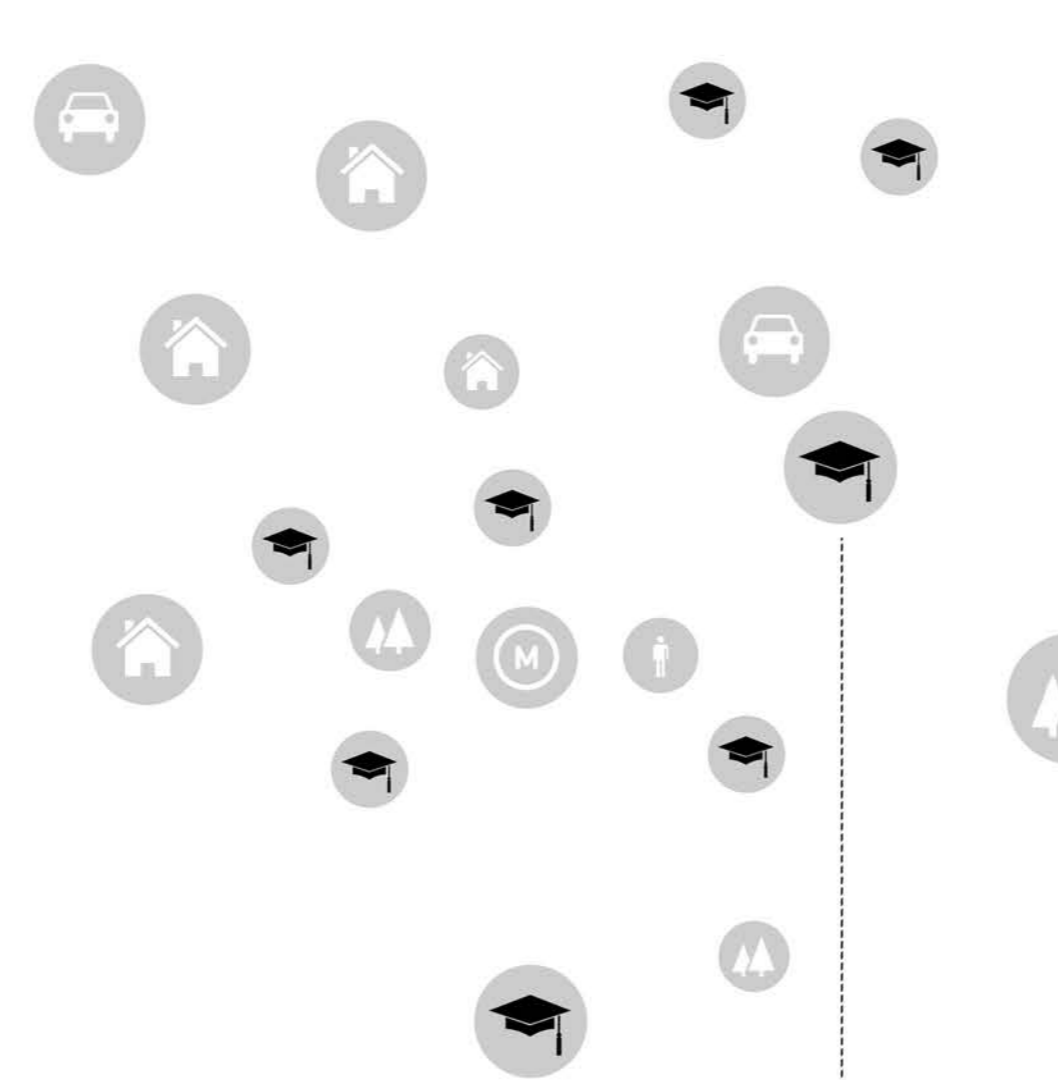


Εντοπισμός εκπαιδευτικών ιδρυμάτων Κλ. 1:5000

- Εκπαίδευση
- Κτήριο χωρίς χρήση

Η λεωφόρος Πατησίων, ως γνωστόν, είναι ένας καταρχήν εμπορικός άξονας. Έτσι με κέντρο την πλατεία Ομοιοτίας αναπτύσσονται κυρίως χρήσεις εμπορικές και υπηρεσιακές ενώ η παρουσία της κατοικίας είναι αδύναμη. Με μια φθίνουσα πορεία, η κατάσταση αυτή τροποποιείται και τελικά αλλάζει μετά το όριο της Λεωφόρου Αλεξάνδρας. Στην περίπτωση αυτή, ο υπερτοπικός χαρακτήρας του εμπορίου των περιοχών αυτών δίνει τη θέση του στο τοπικό εξυπηρετώντας πλέον τις ανάγκες των κατοίκων. Η ύπαρξη της κατοικίας είναι πλέον εμφανής ενώ οι μεγάλες δημόσιες υπηρεσίες έχουν περιοριστεί. Η ερμηνεία της Πατησίων δεν νοείται ανεξάρτητα από την ύπαρξη εκπαιδευτικών και πολιτιστικών ιδρυμάτων.

Το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών καθώς και το Εθνικό Αρχαιολογικό Μουσείο ενισχύουν την πολυπλοκότητα του άξονα. Τα στοιχεία αυτά, όμως, δεν μπορούν να αφήσουν ανεπείρασες και τις γειτνιάζουσες συνοικίες. Η ώσμωση αυτή, ιδιωτική και δημόσια, συγκεντρώνεται σε μεγάλο βαθμό στο κομμάτι του κεντρικού άξονα που ορίζουν η πλατεία Αμερικής μέχρι και την πολυσύχναστη πλατεία Ομοιοτίας. Οι εστίες αυτές αποτελούν επιμέρους κέντρα που αναπτύσσουν γύρω τους ένα μεγάλο φάσμα χρήσεων καθώς και εκδηλώσεις, πολλές από τις οποίες έχουν ως κύριο αποδέκτη τους νέους των ιδρυμάτων.



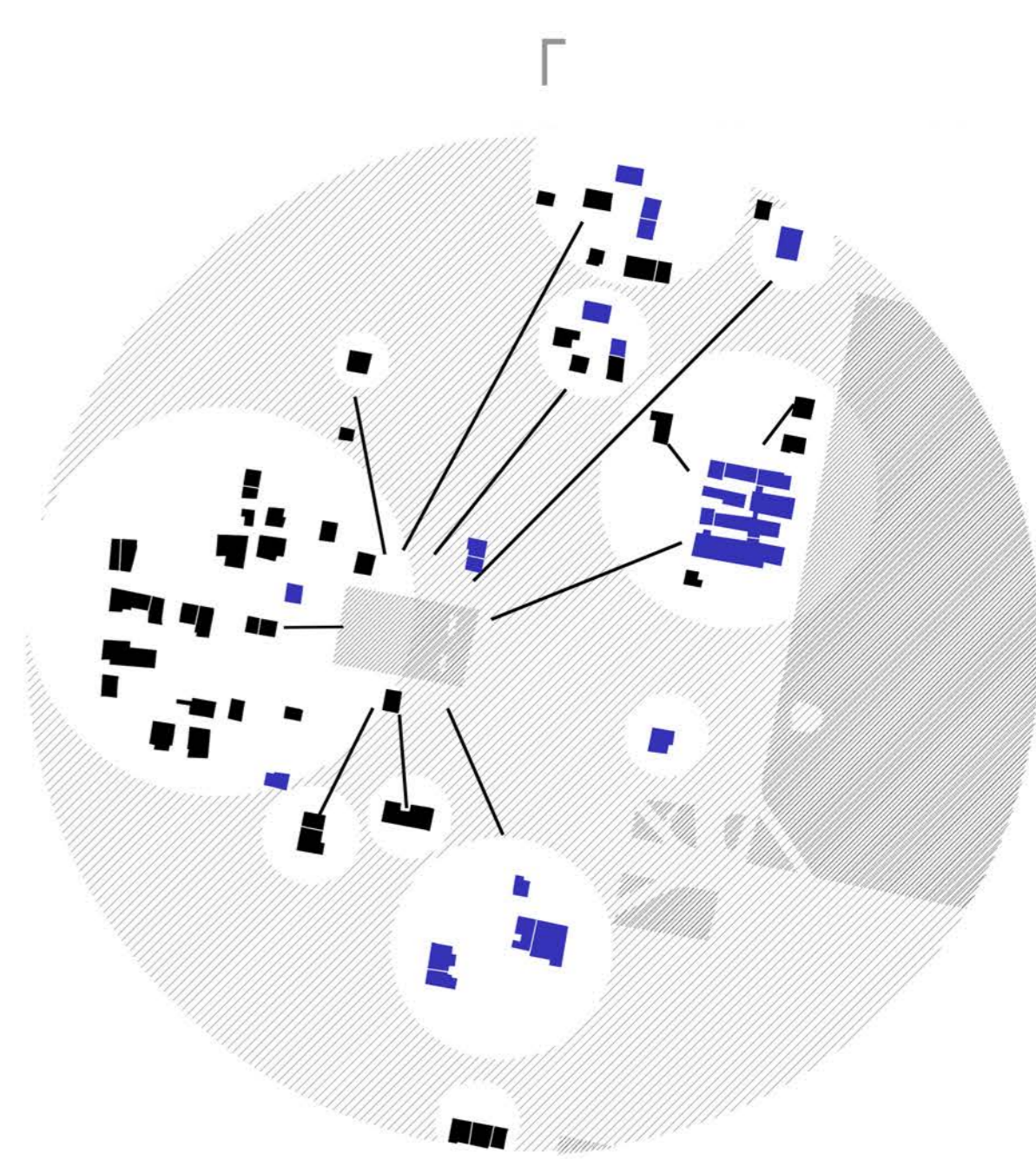
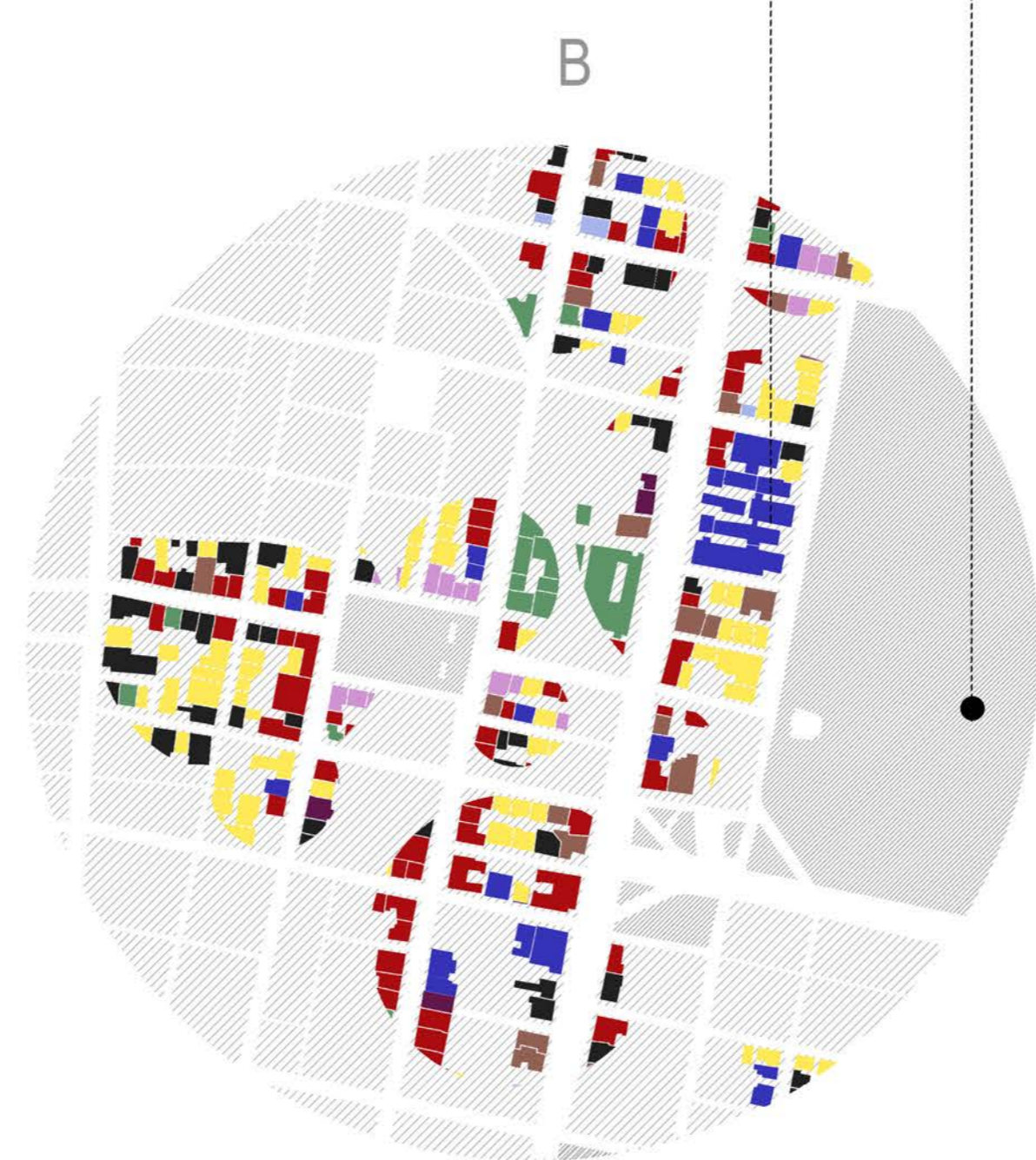
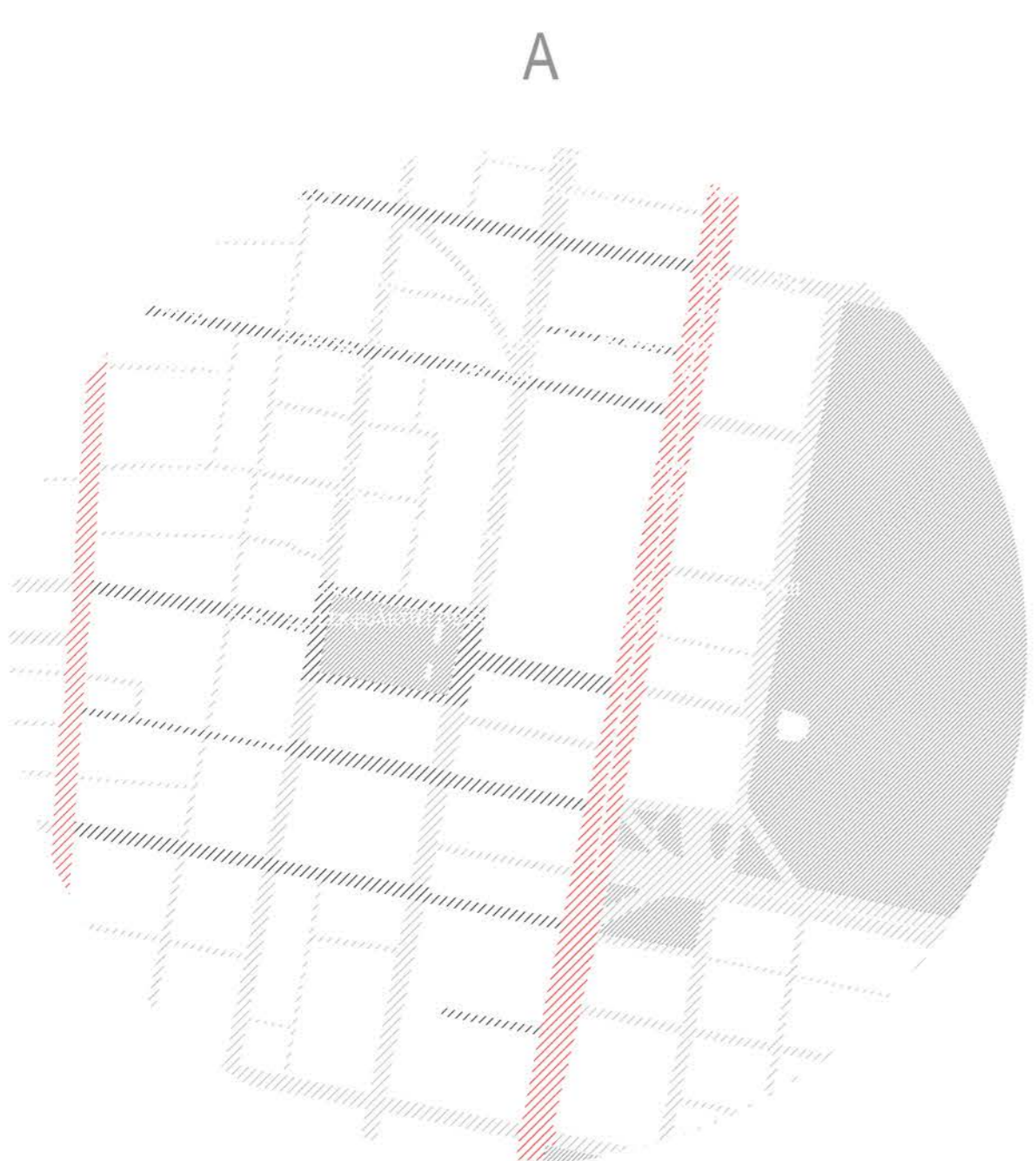
**Εντοπισμός της κρίσης**

Ασυντόμο δίκτυο εκπαιδευτικών ιδρυμάτων  
Εσώστρεψη λειτουργία εκπαιδευτικών ιδρυμάτων  
Το φοιτητικό δυναμικό δεν διοχετεύεται στην περιοχή  
Αποκοπή από το Πεδίο του Άρεως

**Κριτήρια επιλογής περιοχής**

Πολυλειτουργικότητα περιοχής  
Εύκολη προσβασιμότητα  
Χωρίς χρήση κτηριακό απόθεμα  
Εγγύτητα στο Πεδίο του Άρεως

Δεδομένο ότι η πλατεία Βικτωρίας, αλλά και η Πατησίων διευκολύνουν την έλευση ομάδων νέων στο κέντρο της Αθήνας, σε συνδυασμό με ένα σπουδαίο κτηριακό απόθεμα έτοιμο για χρήση, επιδιώκεται μια οργανωμένη προσπάθεια εξυγίανσης και ανάδειξης των εκπαιδευτικών ιδρυμάτων του άξονα. Μάλιστα μια σειρά καθετών δρόμων μεταξύ 3ης Σεπτεμβρίου και Πατησίων, που ποικίλουν από πεζοδρόμους μέχρι αυτοκινητοδρόμους ήπιας κυκλοφορίας, δημιουργούν τις προϋποθέσεις για μια εντοπιζόμενη προσέγγιση της εκπαίδευσης, που είναι ένας πρόσθετος παράγοντας για την έρευνα και την διεξαγωγή του εγχειρήματος.





# URBAN CAMPUS

## Κατηγοριοποίηση εκπαιδευτικών ιδρυμάτων

### Φοιτητές ανά έτος

\*Στοιχεία από γραμματείες πανεπιστημίων

— 0-100 φοιτ / έτος

— 100-300 φοιτ / έτος

— 300+ φοιτ / έτος

\*ΑΣΟΕΕ 1600 φοιτ / έτος

### Εκπαιδευτικός τομέας

\*Στοιχεία από γραμματείες πανεπιστημίων

— Καλλιτεχνικές Σπουδές

— Οικονομικές Επιστήμες

— Μουσικές Επιστήμες

— Εργαστήρια Μαγειρικής

— Πολιτομακά

## Αξιολόγηση χωρίς χρήση υποδομής

- Μικρή αξιοποίηση κτηρίου
- Μέτρια αξιοποίηση κτηρίου
- Μεγάλη αξιοποίηση κτηρίου

\*Η κατηγοριοποίηση αυτή γίνεται με βάση την επιφάνεια αξιοποίησης του κτηρίου σε σχέση με τη συνολική επιφάνειά του.

- Καλή κατάσταση (Κτήριο έτοιμο για επανάληψη με ελάχιστες παρεμβάσεις)
- Μέτρια κατάσταση (Κτήριο στατικά ακέραιο, με εμφανή προβλήματα στις προσόψεις)
- Κακή κατάσταση (Κτήριο στατικά επικίνδυνο ή εργοτάξιο, ανάγκη για μεγάλες παρεμβάσεις)



## Διάγραμμα κινήσεων



- Διάγραμμα κινήσεων
- Κεντρική αρτηρία
- Παρκοπέδωδρος
- Πεζόδρομος

- Εκπαίδευση
- Βοηθητικά εκπαιδευτικά παραρτήματα
- Κατοικία
- Εστίαση- Αναψυχή
- Πιθανή Αξιοποίηση

