







	Πλεονεκτήματα	Αδυναμίες
Ποιότητα/ Λειτουργικότητα Αναγνωρισιμότητα Σημείο Αναφοράς/ Προσβασιμότητα Συμβατότητα με χρήσεις γης Εμβέλεια Ασφάλεια	<ul style="list-style-type: none"> • Αρκετοί τύποι δημόσιων χώρων - • Αναγνωρίσιμοι δημόσιοι χώροι - • Ύπαρξη ρυμοτομικού σχεδίου πρόβλεψης δημόσιων χώρων - - - • Ύπαρξη περιφραγμένων χώρων – αίσθημα ασφάλειας 	<ul style="list-style-type: none"> • Έλλειψη πρωτοβουλίας διαμόρφωσης δημόσιων χώρων • Ανισομερής κατανομή δημόσιων χώρων στο σύνολο του Δήμου • Αδυναμία λειτουργίας ως σημείου αναφοράς • Δυσκολία πρόσβασης στους δημόσιους χώρους με διάφορα μέσα • Έλλειψη συμβατότητας χρήσεων γης • Ανεπάρκεια δημόσιων χώρων σε ποσότητα και εμβέλεια • Ύπαρξη περιφραγμένων χώρων
	Ευκαιρίες	Απειλές
Δυνατότητα προσαρμογής Αναγνωρισιμότητα Σημείο αναφοράς Εμβέλεια Δικτύωση Ασφάλεια	<ul style="list-style-type: none"> • Δυνατότητα επεμβάσεων λόγω ύπαρξης χώρων • Δημιουργία νέων δημόσιων χώρων • Αξιοποίηση αναγνωρισιμότητας με σκοπό τη δημιουργία τοπόσημου • Ενθάρρυνση της βιώσιμης κινητικότητας αξιοποιώντας τον συνδυασμό διαφόρων χώρων στάσης και κίνησης • Ενδυνάμωση κέντρων γειτονιάς • Δημιουργία δικτύου δημόσιων χώρων καθώς και χώρων υπερτοπικού χαρακτήρα • Προτροπή χρήσης κάποιου χώρου λόγω ασφάλειας 	<ul style="list-style-type: none"> • Αποτροπή χρήσης από κατοίκους – επισκέπτες με αποτέλεσμα την κοινωνική αποξένωση • Υποβάθμιση περιοχών που δεν διαθέτουν κοινόχρηστους χώρους και περιθωριοποίηση • «πέραςμα» - όχι χώρος στάσης • Αποκλεισμός συγκεκριμένων κοινωνικών ομάδων (παιδιά, ηλικιωμένοι, άτομα με ειδικές ανάγκες κ.ά) • Καταπάτηση – εμπορευματοποίηση του δημόσιου χώρου • Αποκλειστική χρήση συγκεκριμένων χώρων λόγω έλλειψης επιλογών • Περιχαράκωση – απομόνωση

	Πλεονεκτήματα	Αδυναμίες	Ευκαιρίες	Απειλές
Δημιουργία νέων χώρων	Δημιουργία νέων χώρων Επαρκής εμβέλεια δημόσιων χώρων	Δυσκολία εφαρμογής λόγω νομοθετικού καθεστώτος Αλλαγή στις χρήσεις γης περιμετρικά των νέων δημόσιων χώρων	Ενίσχυση κοινωνικής συνοχής (μέσω ενοποίησης εσωτερικών Ο.Τ κλπ)	Μη εφαρμογή της πρότασης Αντιπαλότητες μεταξύ πολιτών και φορέων λόγω ιδιοκτησιακού καθεστώτος
Δίκτυο δημόσιων χώρων	Διευκόλυνση κίνησης και πρόσβασης Επαρκής εμβέλεια δημόσιων χώρων		Διευκόλυνση προσέγγισης χώρων από ΑμεΑ – συμμετοχή όλων στο δημόσιο χώρο	Ενδεχόμενη διαμόρφωση μιας χειρότερης κατάστασης από την αρχική
Τοπική διαμόρφωση	Αναδιαμόρφωση φυσιογνωμίας Μενιδίου	Μελέτη – σχεδιασμός και τρόπος υλοποίησης των αναμορφώσεων/ παρεμβάσεων Αύξηση της αξίας γης	Βελτίωση «φήμης» περιοχής Βελτίωση ποιότητας δημόσιου χώρου	Απώλεια της ταυτότητας της περιοχής Εκτοπισμός – περιθωριοποίηση οικονομικά ασθενέστερων
ΕΣΠΑ	Οικονομικό κίνητρο	Μικρό καθορισμένο χρονικό διάστημα Έλλειψη τεχνογνωσίας	Ευκαιρία ανάπτυξης σε μικρό και καθορισμένο χρονικό διάστημα	Λάθος εκμετάλλευση χρημάτων
Ανάκτηση χώρων	Ορθή λειτουργία δημόσιου χώρου		Αλλαγή νοοτροπίας για το δημόσιο χώρο	Μη εφαρμογή λόγω ιδιωτικών συμφερόντων Αποτροπή χρήσης
Βιοκλιματικός σχεδιασμός	Περιβαλλοντικά οφέλη	Έλλειψη τεχνογνωσίας	Βιώσιμη πόλη	Λάθος εφαρμογή βιοκλιματικού σχεδιασμού λόγω έλλειψης τεχνογνωσίας Διαστρέβλωση έννοιας και εκμετάλλευση από εταιρικά οφέλη
Δημιουργία ομάδας εθελοντών	Ενίσχυση της συνείδησης	Δυσκολία οργάνωσης	Διαμόρφωση μιας άλλης σχέσης μεταξύ κατοίκων και δημόσιων χώρων	Μη ανταπόκριση
Συμμετοχικές διαδικασίες στο σχεδιασμό	Ενίσχυση τοπικότητας	Προβολή προσωπικών συμφερόντων και αδυναμία συνεννόησης	Διαμόρφωση σημείων αναφοράς	Εκούσια ή ακούσια απουσία συγκεκριμένων ομάδων από τις συμμετοχικές διαδικασίες

<p>ΤΥΠΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ</p>	<p>ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ</p>
<p>Ακάλυπτος Οικοδομικών Τετραγώνων</p>	
<p>Άλσος - Πάρκο</p>	
<p>Αστικό κενό</p>	
<p>Αρχαιολογικός Χώρος</p>	
<p>Χώρος άθλησης</p>	
<p>Δρόμος</p>	

Δώμα Δημόσιου Κτιρίου



Νησίδα



Παιδική Χαρά



Πεζόδρομος

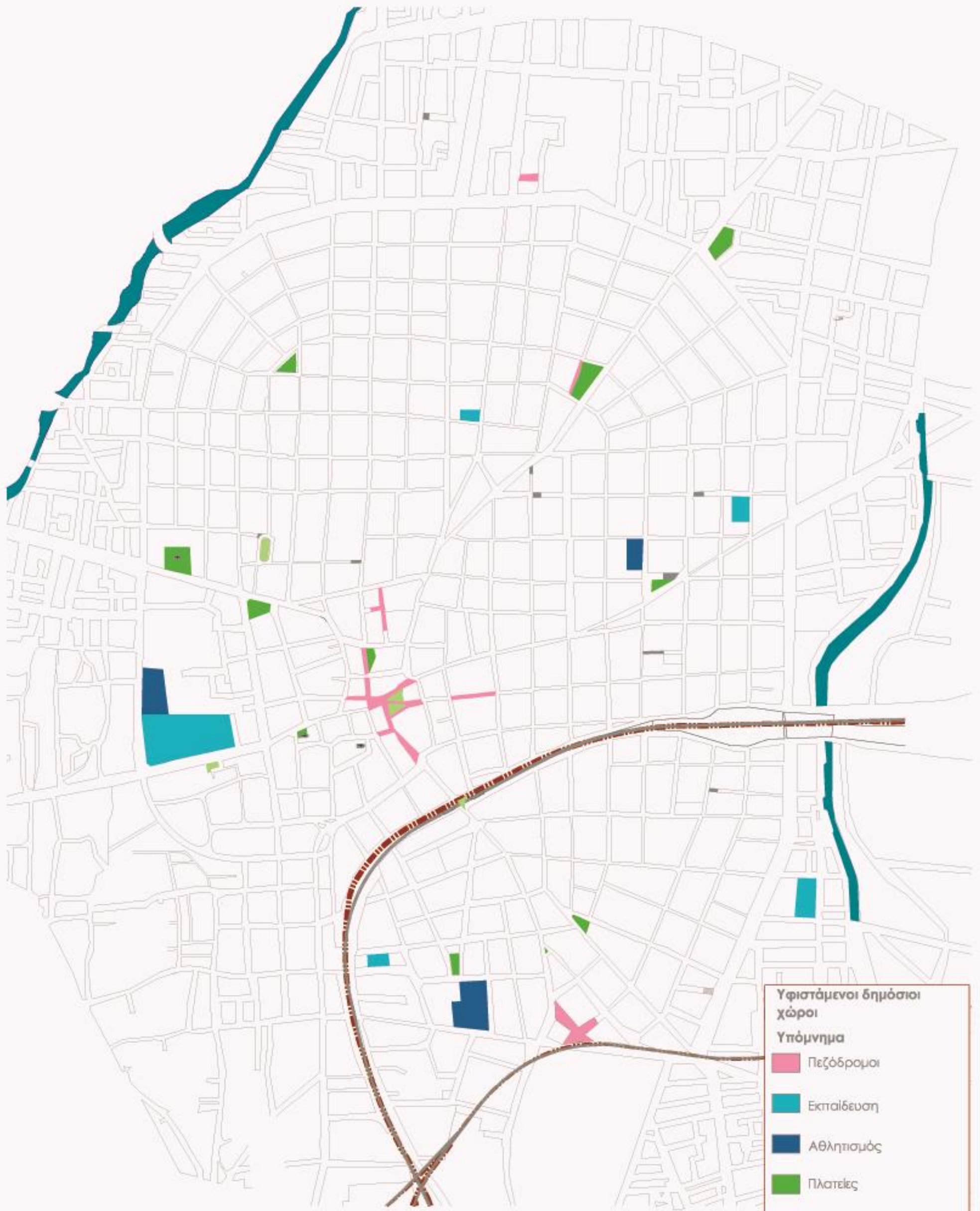


Πλατεία



Ρέμα

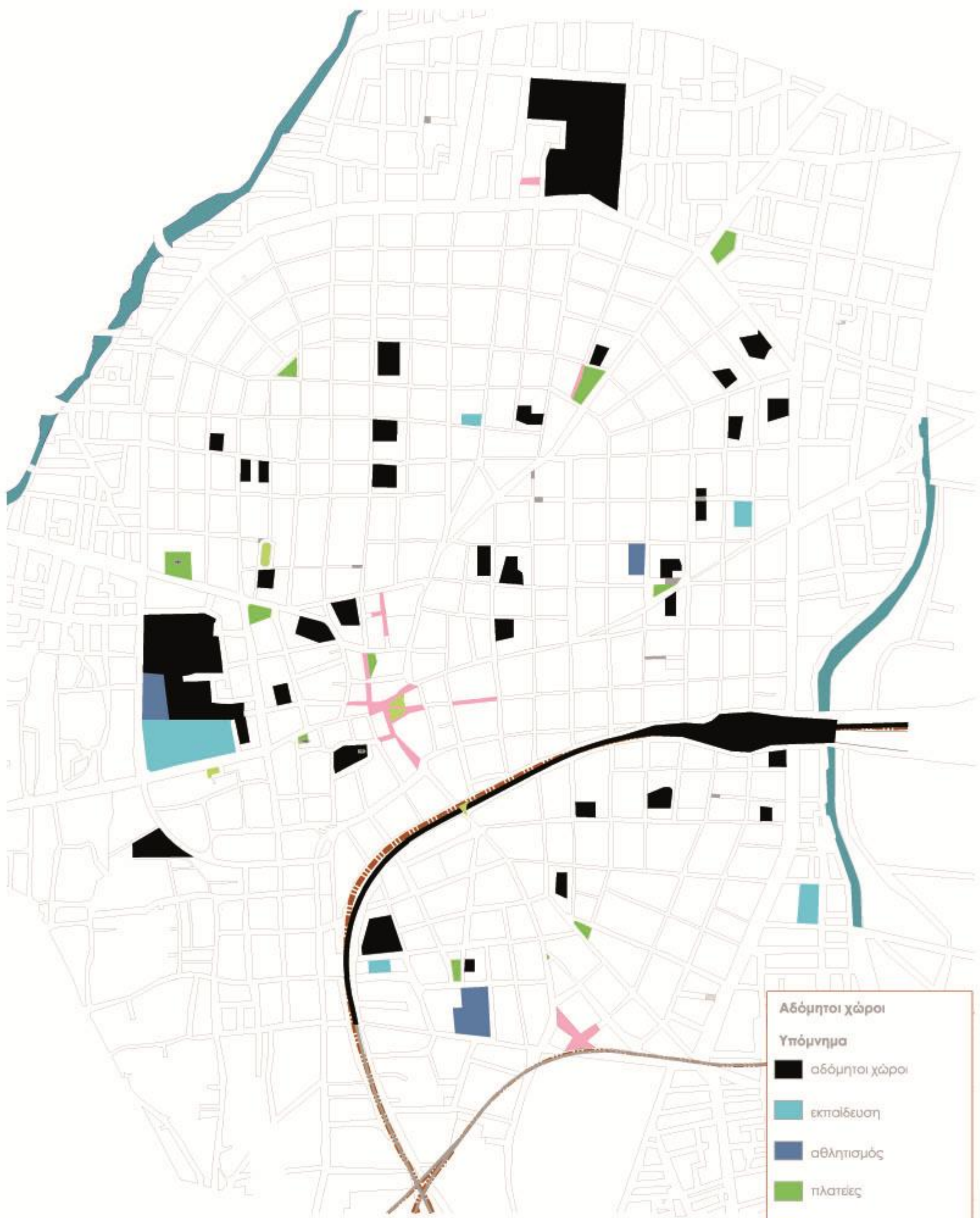




Υφιστάμενοι δημόσιοι χώροι
Υπόμνημα

- Πεζόδρομοι
- Εκπαίδευση
- Αθλητισμός
- Πλατείες
- Παιδικές χαρές

Κλίμακα 1:7000

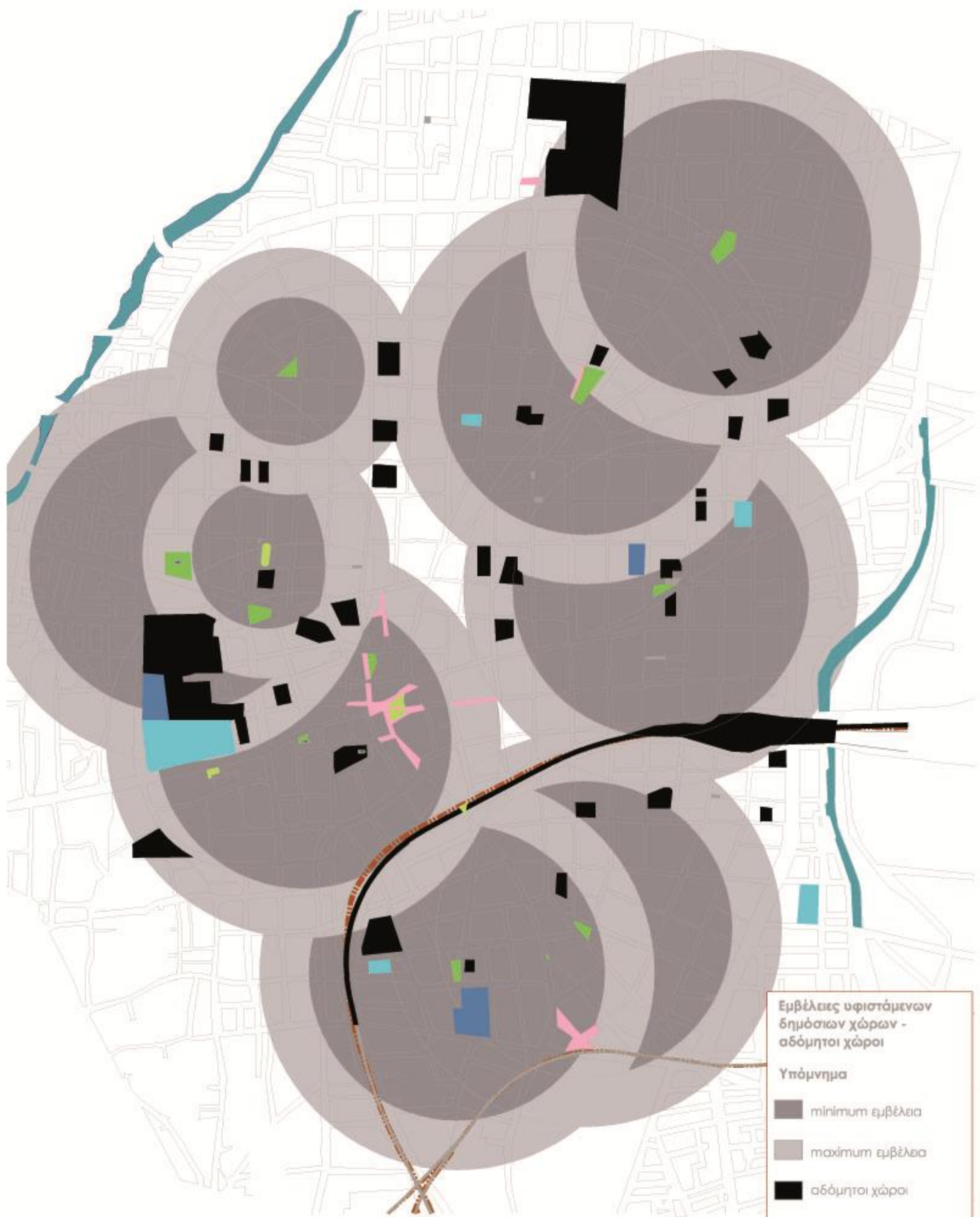


Αδόμητοι χώροι

Υπόμνημα

- αδόμητοι χώροι
- εκπαίδευση
- αθλητισμός
- πλατείες
- παιδικές χαρές
- πεζόδρομοι

Κλίμακα 1:7000

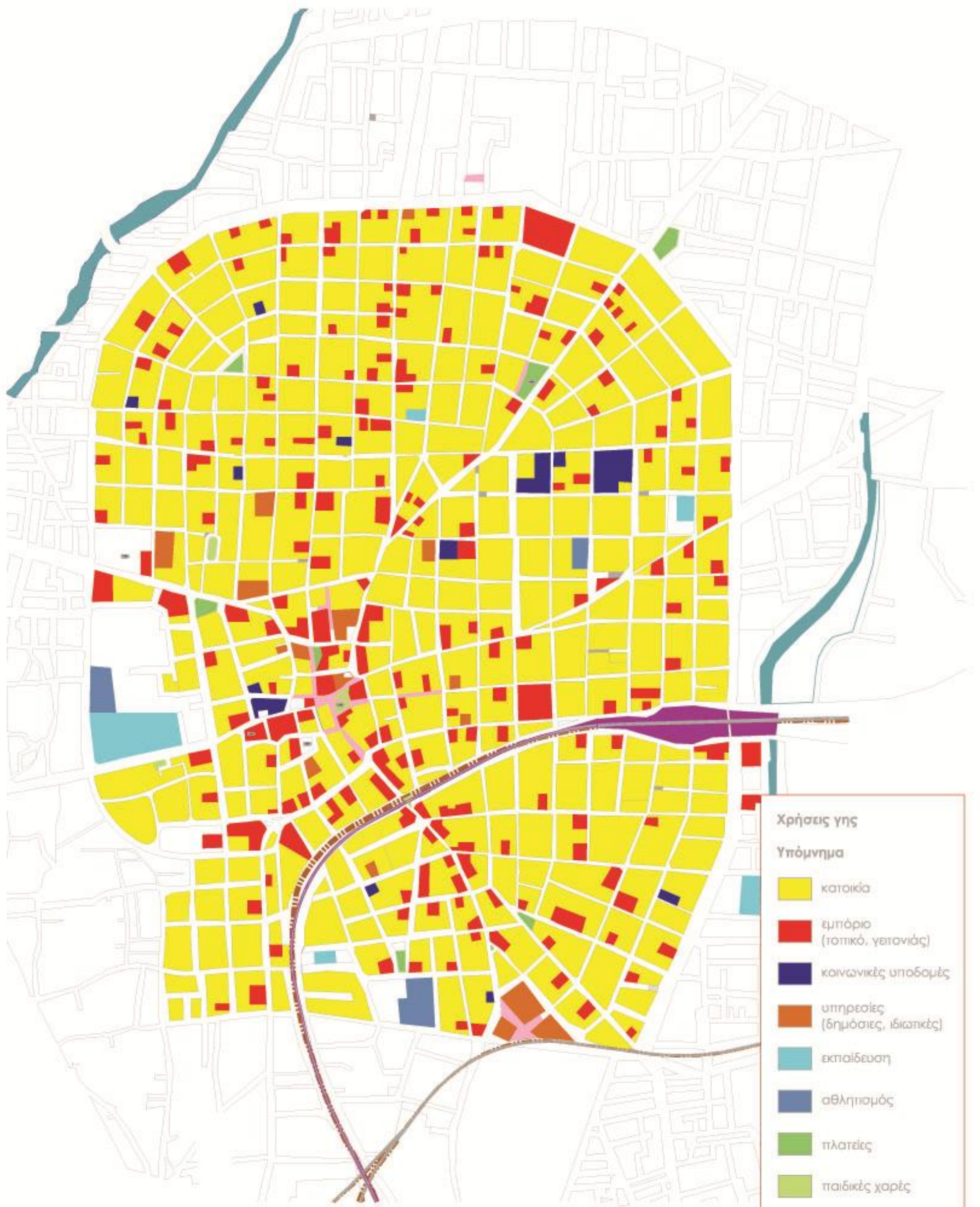


Εμβέλεις υφιστάμενων
δημόσιων χώρων -
αδόμητοι χώροι

Υπόμνημα

- mínιmυm εμβέλεια
- mαxίμυm εμβέλεια
- αδόμητοι χώροι

Κλίμακα 1:7000

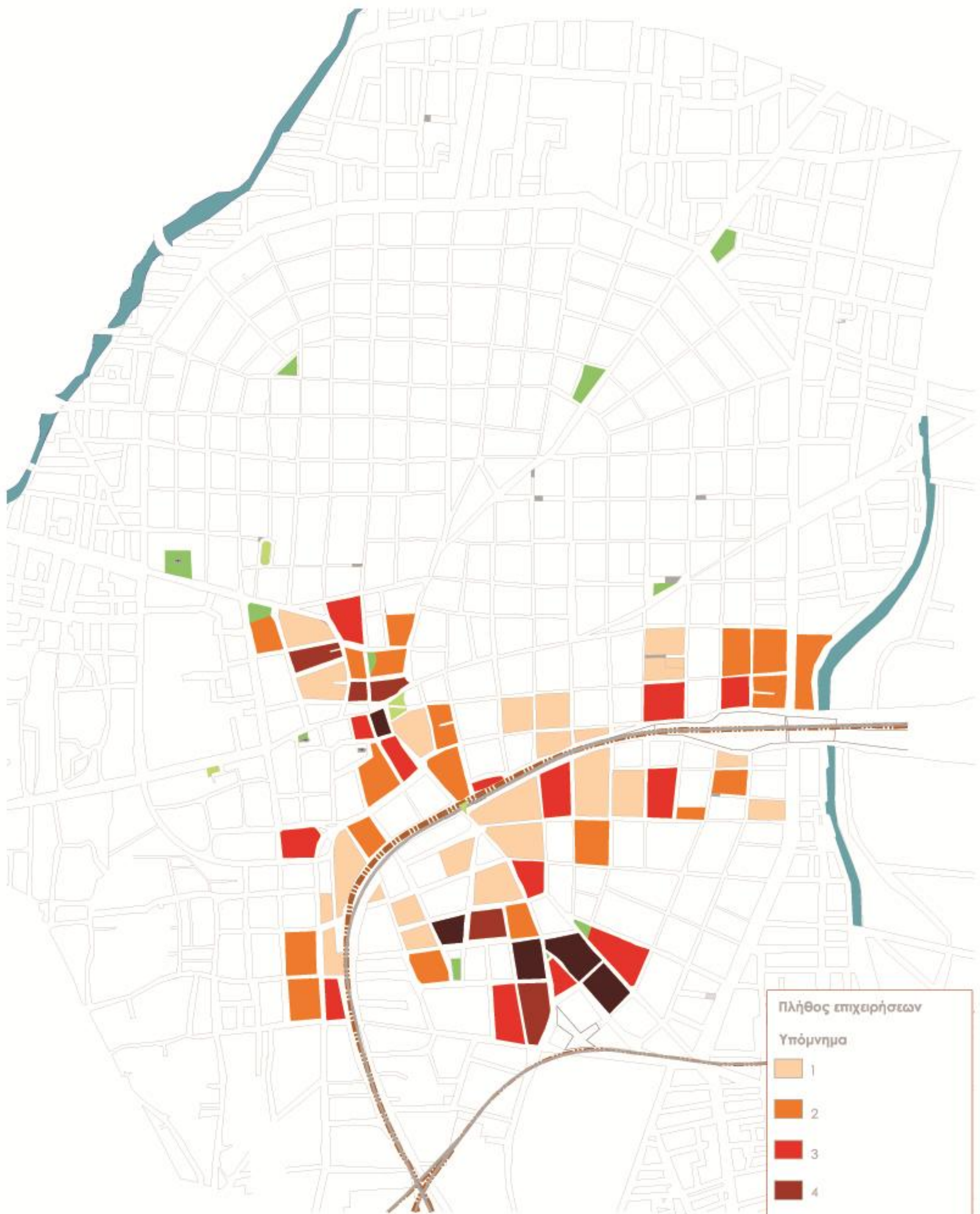


Χρήσεις γης

Υπόμνημα

- κατοικία
- εμπόριο
(τοπικό, γειτονιάς)
- κοινωνικές υποδομές
- υπηρεσίες
(δημόσιες, ιδιωτικές)
- εκπαίδευση
- αθλητισμός
- πλατείες
- παιδικές χαρές
- μεταφορές

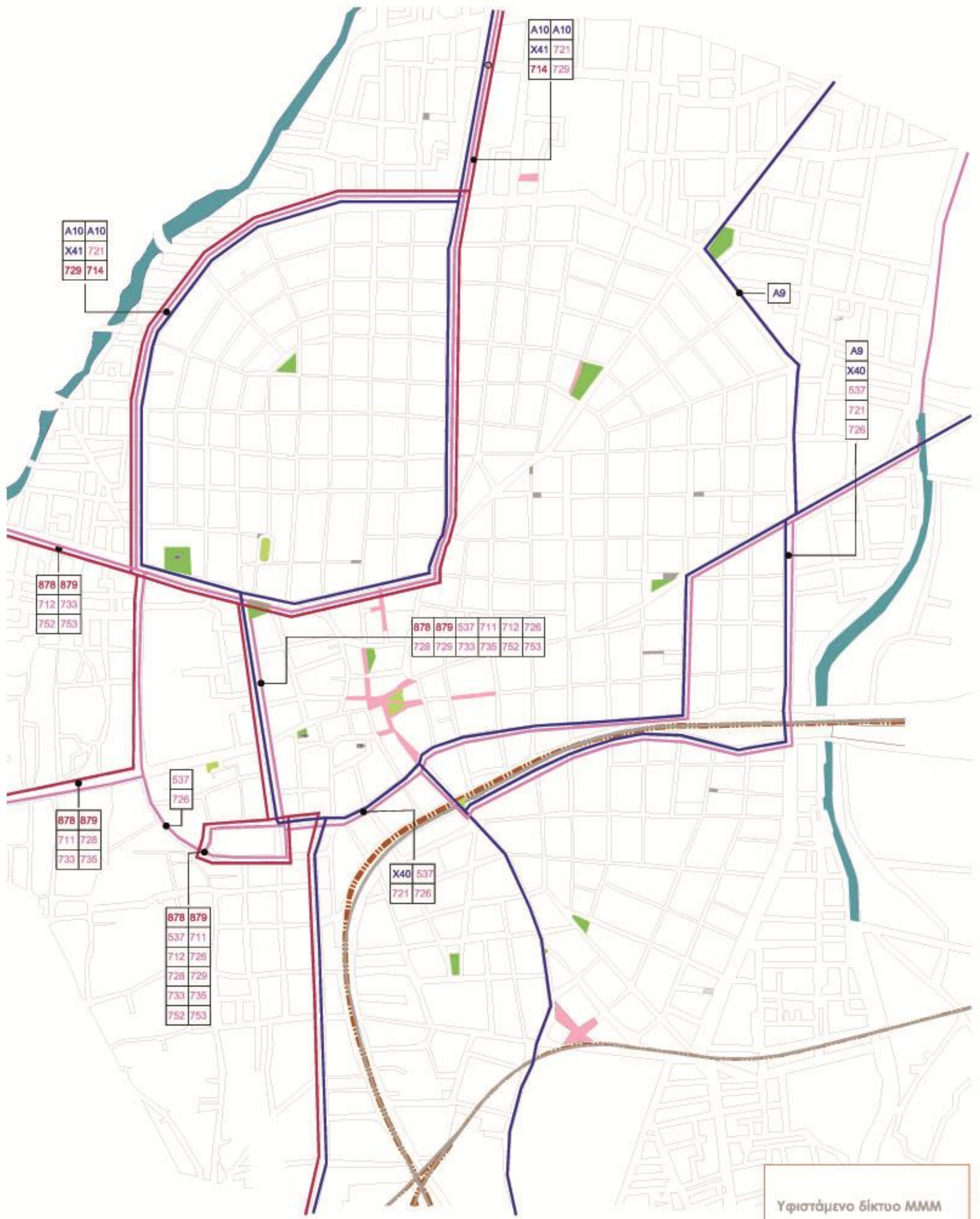
Κλίμακα 1:7000



Πλήθος επιχειρήσεων
Υπόμνημα

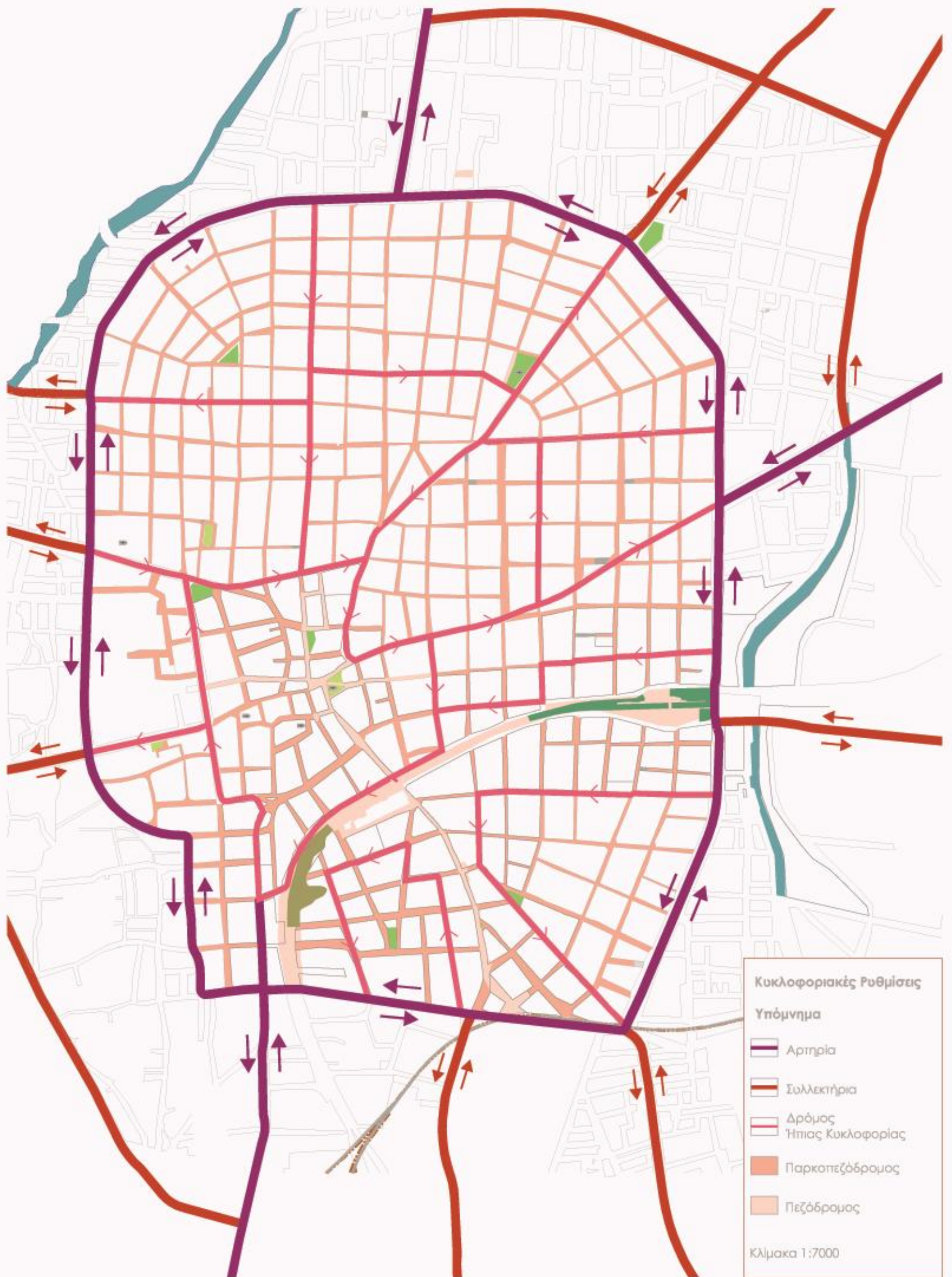
1
2
3
4
5 και άνω

Κλίμακα 1:7000








Υφιστάμενο δίκτυο ΜΜΜ

Κλίμακα 1:7000



Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις

Υπόμνημα

-  Αρτηρία
-  Συλλεκτήρια
-  Δρόμος Ήπιας Κυκλοφορίας
-  Παρκοπεζόδρομος
-  Πεζόδρομος

Κλίμακα 1:7000



Χωρική Εξειδίκευση
Διαμόρφωση δρόμων στο Δημαρχείο

Υπόμνημα



Πεζόδρομος



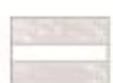
Φυτεμένα δώματα



Παρκοπεζόδρομος



Διαμόρφωση εσωτερικών Ο.Τ



Δρόμος ήπιας κυκλοφορίας



Ενεργό Ο.Τ

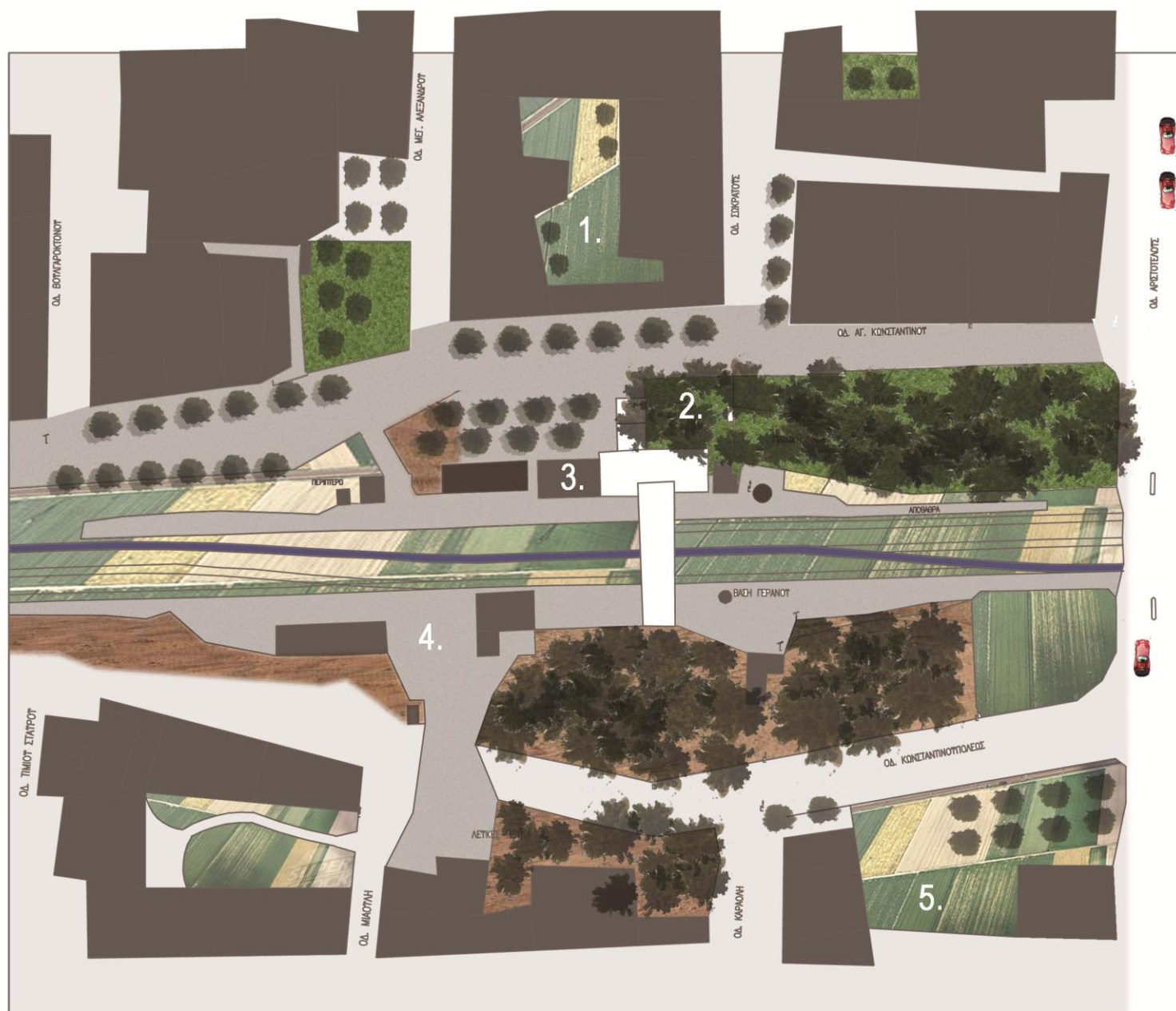
Κλίμακα 1:1000



- 1. Πεζόδρομος Σιδηροδρομικής γραμμής
- 2. Ράμπα προς Οικολογικό Πάρκο
- 3. "Μπαλκόνι" οικολογικού πάρκου (τεχνητή επέκταση)
- 4. Οικολογικό πάρκο

Εγκάρσια Τομή EcoPark





- 1. Αστική Καλλιέργεια οικοδομικού τετραγώνου
- 2. Παιδική χαρά
- 3. Πωλητήριο εδώδιμων προϊόντων τοπικής παραγωγής
- 4. Πλατεία
- 5. Κοινοτικός κήπος



Εγκάρσια Τομή Αστικής Καλλιέργειας