

«προσεγγίσεις του εφαρμοσμένου αστικού σχεδιασμού στην Ελλάδα»
 κ. σεργιάς, ε. κλαμπασάα
 ακαδημαϊκό έτος 2008-2009
 «εφαρμογή αστικού σχεδιασμού στον Δήμο Αχαρνών»

δημόσιος χώρος

β.καργάκου, α.μενδονίδη, ε.μεσσήνη, χ.σκοταρά

Ο δημόσιος χώρος μπορεί να ανακτηθεί το χαμένο του νόημα όταν κανείς τον διαχειριστεί με τρόπους που να εξυπηρετούν το κοινωνικό σύνολο και να αναβαθμίζουν την ποιότητα ζωής των δημοτών.



Δημόσιοι χώροι στο δήμο Αχαρνών

Διάσπαρτοι, κακής ποιότητας και ανομοιομορφα
 κατανομημένοι δημόσιοι χώροι

Ελλείψη δημόσιων χώρων ικανών να τροφοδοτήσουν τον
 πολεοδομικό ιστό

Περιορισμένος αριθμός ελεύθερων χώρων

Το κριτήριο βάσει του οποίου επιλέχθηκε η περιοχή ως εφαρμοστέα βασική είναι η κατανομή των
 δημοτικών δημοτικών και δημοτικών δημοτικών των δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών
 δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών δημοτικών

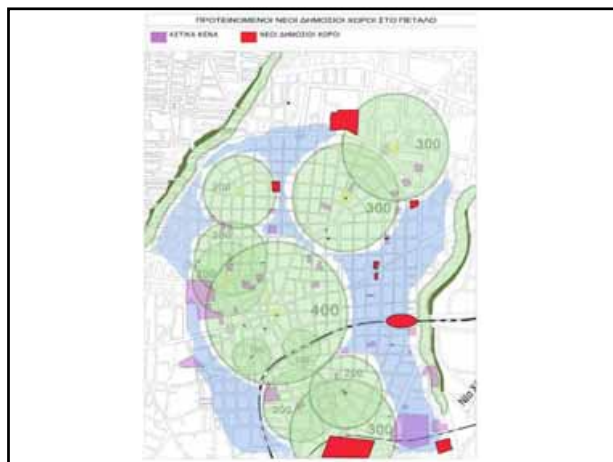
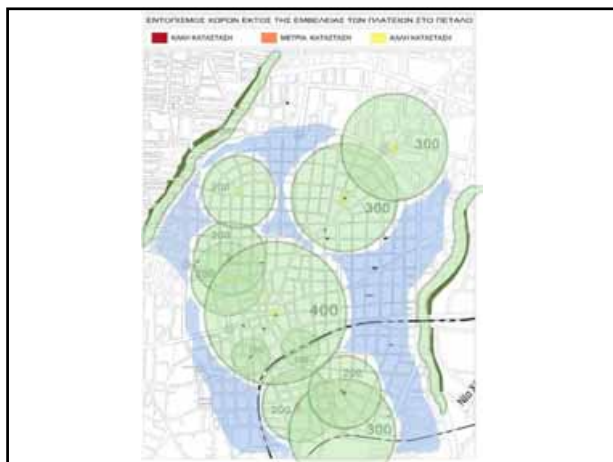
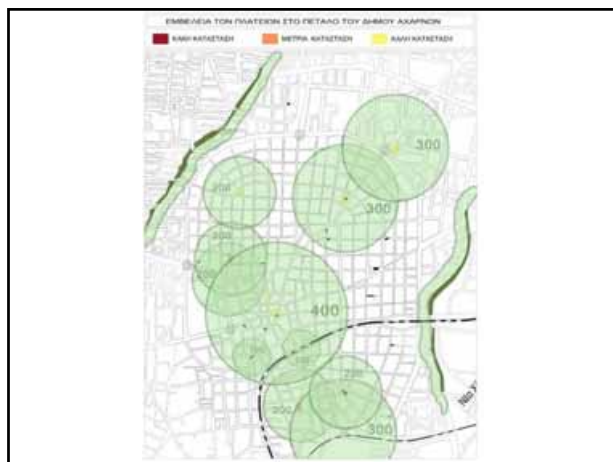
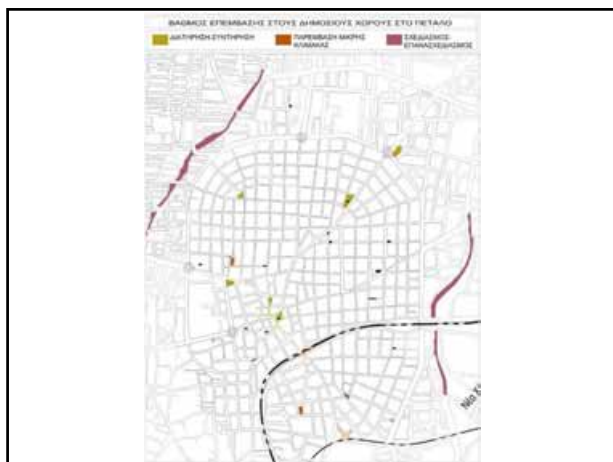
Παραμεράται τον χώρο και η κατάσταση του αστικού ιστού για να κριθεί η περιοχή χαρακτηρίζεται από
 σημαντική ελλείψη δημόσιων και αναψυκτικών ελεύθερων χώρων

Στο μεγαλύτερο μέρος τους οι υφιστάμενοι ελεύθεροι χώροι δεν έχουν κάποια ιδιαίτερη χρήση και δεν
 παράσχουν μεγάλη αντίσταση στο σχεδιασμό τους, όπου υπάρχει αυτός. Είναι πλατείες με κοινωνικά
 σχήματα περιφραγμένες, περιφραγμένες ή κομμάτι σε κεντρικό σημείο των συνοικιών ή στα άκρα των οδών
 που πλησιάζουν την περιοχή

Προβλεπόμενα χαρακτηριστικά δημόσιου χώρου - με διαφορετικές που ανέβουν - καθιστούν
 σχεδιασμό αισθητικό αποτέλεσμα, χρήσιμα, βιώσιμα, διακόσμηση, μέγεθος, θέση

Παρά όλα αυτά διάσπαρτα στο πεδίο χωροθετούνται αδύνατες εκτάσεις που προσφέρουν τη δυνατότητα να
 αξιοποιηθούν για τη δημιουργία νέων κοινοτήτων και καινοφανών χώρων





ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΚΑΤΟΙΚΟΙ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
1	1.080	1.263	37.500	31.326
2	13.870	9.247	277.350	231.125
3	2.729	1.063	66.000	46.326
4	0.575	4.303	131.400	109.575
5	0.643	582	16.900	14.060
6	7.500	5.025	163.150	125.125
7	28.198	7.197	739.370	599.375
8	57.905	14.476	434.280	361.900
9	9.500	6.323	189.990	158.325
10	12.272	9.181	245.430	204.525
11	2.312	1.595	47.820	39.850
12	750	500	15.000	12.500
13	37.254	9.389	281.678	234.725
14	1.833	1.222	36.460	30.550
15	800	1.029	32.370	26.975
16	710	347	20.410	17.025
17	1.305	870	26.100	21.750
18	700	467	14.010	11.675
19	674	449	13.470	11.225
20	679	306	11.600	9.650
ΣΥΝΟΛΟ	189.228	76.394	2.765.790	2.304.825

	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ	Μ2 ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΟΙΚΟ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	24.362	0,70
ΑΝΑ ΚΑΤΟΙΚΟΝ ΑΝΘ 3.000 ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ & ΡΑΤΟ		7,00
ΠΡΟΤΑΣΗ	189.228	5,41
ΣΥΓΓΡΑΦΕΙΟ	28.796	0,82

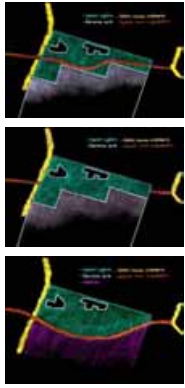
Η πρωτοβουλία να τις πλατείες εντάξουμε σε ένα **ενιαίο δίκτυο** προκύπτει από τη λογική ότι η διασύνδεση πολλαπλασιάζει την αποτελεσματικότητα όλου του συστήματος. Αντιμετωπίζουμε τις επιμέρους πλατείες σαν τόπους με ιδιαίτερη φυσιογνωμία που πρέπει να συνυπάρχουν σε μια **ενότητα**.

Στα πλαίσια αναζήτησης μιας κεντρικής ιδέας που θα σηματοδοτούσε και θα χαρακτήριζε την σχεδιαστική επιλογή μας στη δημιουργία δικτύων, αναζητήσαμε κάποιους λεκτικούς προσδιορισμούς που θα νοηματοδοτήσουν αυτό το εγχείρημα.

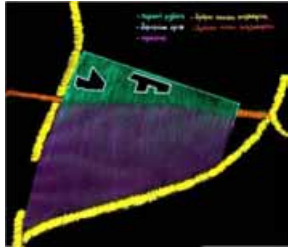
Επιλεγόμε τις έννοιες **πολιτικός** και **φύση** προκειμένου να χαρακτηρίσουμε αυτές τις διαδρόμους δίκτυα.

Ο πρώτος ορόνος χαρακτηρίζεται ως δίκτυο "πολιτισμού". Ο ορόνος λειτουργεί σαν σπονδυλική στήλη που συμπεριλαμβάνει πολιτιστική δραστηριότητα. Οι πλατείες σ' αυτή τη περίπτωση λειτουργούν σαν "υποδοχείς" λειτουργιών που συνεπηρεάζουν έντονη επικοινωνία.

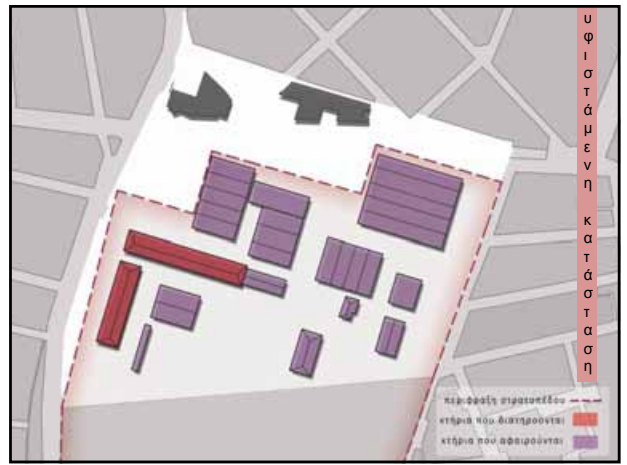
Τα δυο παράλληλα δίκτυα πλατειών χαρακτηρίζονται ως δίκτυα της "φύσης". Η φιλοσοφία στην αντιμετώπιση των παρακείμενων δικτύων είναι η ενσωμάτωση των ρευστών στον αστικό ιστό και στους δημόσιους χώρους του κέντρου.



- Μεταφορά του στρατηγείου
- Δημιουργία στη θέση του στρατηγείου πάρκου-πόλης
- Κατάργηση του άξονα της Μπόσδα.
- Εκτροπή της οδού Φιλαδέλφειας

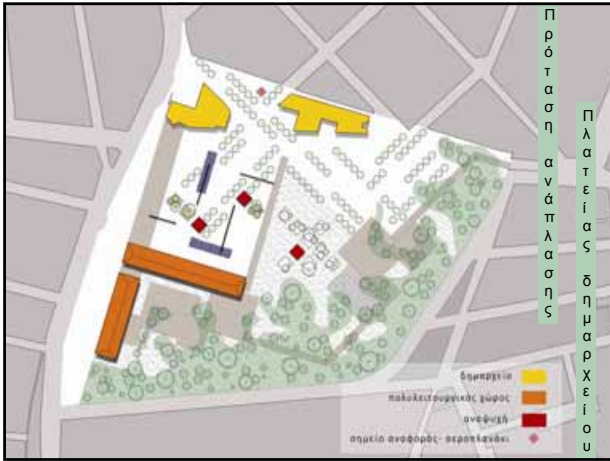


- Αύξηση του ποσοστού ελεύθερων χώρων που αναλογεί ανά κάτοικο.
- Πνεύμας πρασίνου στο κέντρο της πόλης.
- Δεν υπάρχουν αντικειμενικές δεσμεύσεις στην ανάπλαση της πλατείας του δημοσχείου.
- Δεν διαταράσσεται το υπάρχον κυκλοφοριακό σύστημα.
- Χαμηλή όχληση.
- Άμεση σύνδεση της αναπλασθείσας πλατείας με ζώνη πρασίνου.



υφιστάμενη κατάσταση

κατάργηση στρατηγείου
 κτίρια που διατηρούνται
 κτίρια που απορροούνται



πρόταση ανάπλασης
 πλατείας δημοσχείου



πρόταση ανάπλασης
 πλατείας δημοσχείου

