



Ιστορικά

Το 1910 οπότε και σημειώθηκε μαζική έλευση τηνιακών στην περιοχή του Γκύζη και την Νεάπολη. Εκεί εγκαθίστανται τα μαρμαράδικά τους και τα εργαστήρια επεξεργασίας μαρμάρου τα οποία υπάρχουν μέχρι το 1950.

Η Λεωφόρος Αλεξάνδρας εντάσσεται μετά το 1950 στις Βιομηχανικές Ζώνες που ενέκρινε το ανώτατο πολεοδομικό συμβούλιο.

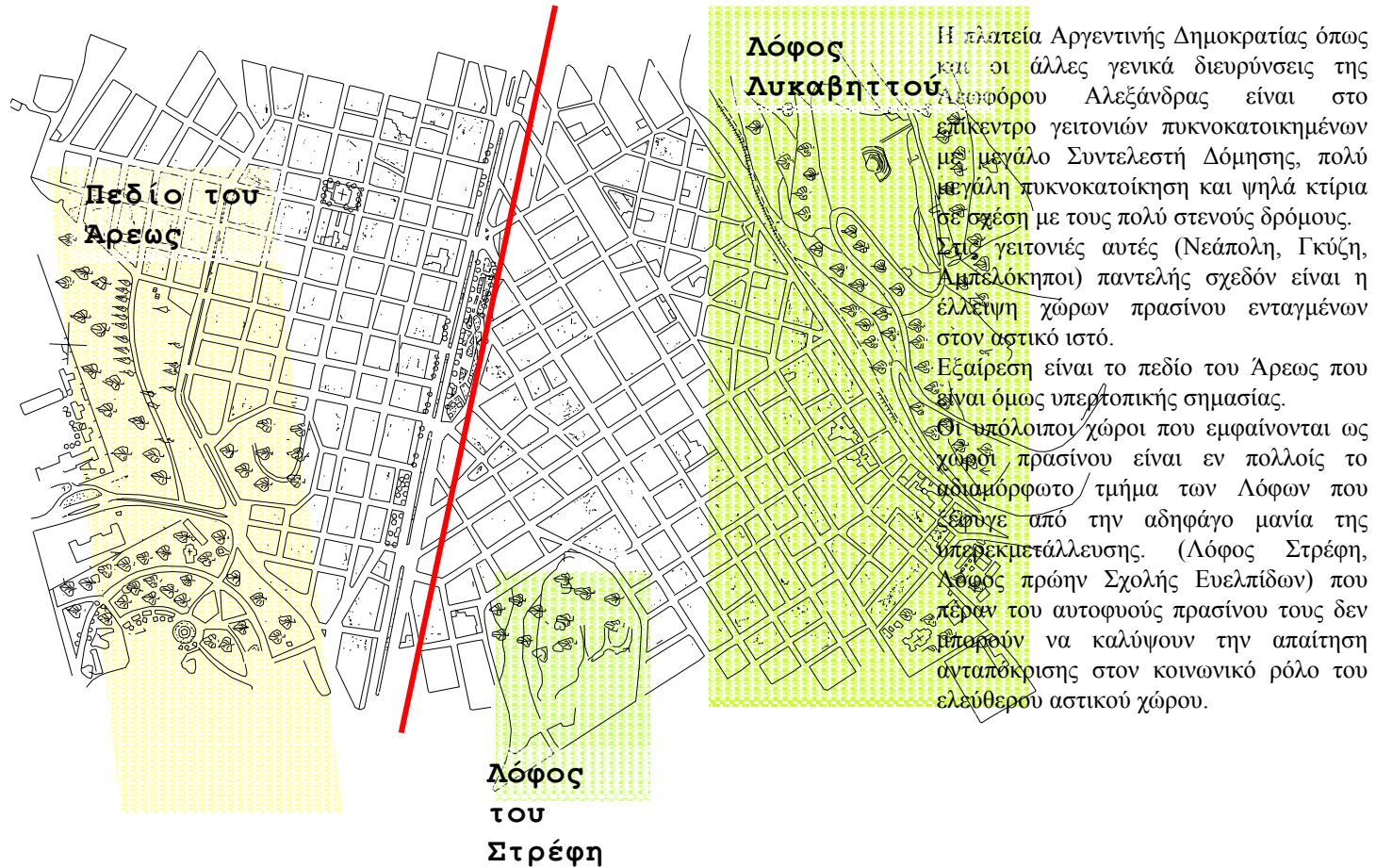
Σιγά σιγά η λεωφόρος και η ευρύτερη περιοχή αποκτά σημασία και γίνεται κόμβος. Περνάει το τραμ

- Γραμμή 7 / Ομόνοια - Αμπελόκηποι,
- 13 Αμπελόκηποι - Αλεξάνδρας - Πατήσια
- 14 τέρμα Αμπελοκήπων - Χ. Τρικούπη πιο πριν ο "καλοσούρτης" (Πανεπιστημίου Κηφισίας - Αμπελόκηποι Χαυτεία - Πατήσια.

Ωσπου να γίνει αργότερα τόπος σημειακής εφαρμογής κάποιων αρχών της Χάρτας των Αθηνών και ταυτόχρονα τόπος εκμετάλλευσης γης και κερδοσκοπίας.

Σήμερα χαρακτηρίζεται από σχετική έλλειψη κοινόχρηστων χώρων και κίνηση τροχοφόρων όλες τις ώρες της ημέρας.

Η περιοχή γύρω από την πλατεία.



Η πλατεία Αργεντινής Δημοκρατίας όπως και οι άλλες γενικά διευρύνσεις της Λεωφόρου Αλεξάνδρας είναι στο επίκεντρο γειτονιών πυκνοκατοικημένων με μεγάλο Συντελεστή Δόμησης, πολύ μεγάλη πυκνοκατοίκηση και ψηλά κτίρια σε σχέση με τους πολύ στενούς δρόμους. Στις γειτονιές αυτές (Νεάπολη, Γκύζη, Αμπελόκηποι) παντελής σχεδόν είναι η έλλειψη χώρων πρασίνου ενταγμένων στον αστικό ιστό.

Εξάιρεση είναι το πεδίο του Άρεως που είναι όμως υπερτοπικής σημασίας.

Οι υπόλοιποι χώροι που εμφανίζονται ως χώροι πρασίνου είναι εν πολλοίς το αδιαμόρφωτο τμήμα των Λόφων που έφυγε από την αδηφάγο μανία της υπερεκμετάλλευσης. (Λόφος Στρέφη, Λόφος πρώην Σχολής Ευελπίδων) που πέραν του αυτοφυούς πρασίνου τους δεν μπορούν να καλύψουν την απαίτηση ανταπόκρισης στον κοινωνικό ρόλο του ελεύθερου αστικού χώρου.



Το μικροκλίμα του Λεκανοπεδίου.

Το κυριότερο χαρακτηριστικό της τοπογραφίας του λεκανοπεδίου της Αττικής είναι οι ορεινοί όγκοι που το περιβάλλουν: από Δ-ΒΔ η λοφοσειρά του Λιγιάλεω (468m), από Β η Πάρνηθα (1413m) από ΒΑ η Πεντέλη (1109m) και από Α ο Υμηττός (1026m). Νοτιοδυτικά, το λεκανοπέδιο είναι ανοιχτό προς τη θάλασσα, ενώ άνοιγμά δημιουργείται επίσης μεταξύ Πάρνηθας και Πεντέλης προς ΒΑ και ΒΒΑ του λεκανοπεδίου. Από το ΒΒΑ άνοιγμα διέρχονται οι ΒΑ και ΒΒΑ άνεμοι και μεταφέρουν τους ατμοσφαιρικούς ρύπους προς τη θάλασσα. Αυτό συμβαίνει κυρίως τους θερινούς μήνες λόγω των ισχυρών ανέμων που πνέουν (ετισίες). Αν η ένταση των ανέμων αυτής της διεύθυνσης είναι ασθενής, τότε η μεταφορά των ατμοσφαιρικών ρύπων γίνεται προς τα νότια προάστια και τη Σαλαμίνα.

Η εξέταση του λεκανοπεδίου γίνεται με βάσει τα δεδομένα της Μετεωρολογικής Υπηρεσίας. Από την Ανάλυση εκτενών χρονοσειρών θερμοκρασίας, βροχόπτωσης, έντασης ανέμου ηλιοφάνειας, προκύπτουν τα παρακάτω συμπεράσματα

Α) Θερμοκρασία του αέρα

Η αστικοποίηση του λεκανοπεδίου Αττικής μετά το Β' Παγκόσμιο πόλεμο οδήγησε στην αύξηση των μέσων ωριαίων τιμών της θερμοκρασίας του αέρα καθ' όλο το εικοσιτετράωρο, εξάιρεση τις πρώτες ώρες μετά την ανατολή του ηλίου.

Β) Βροχόπτωση

Από την ανάλυση των μετρήσεων διαπιστώνεται ότι το ύψος της βροχής δεν παρουσιάζει στατικά καμία σημαντική τάση μεταβολής. Στα τελευταία 30 χρόνια όμως παρατηρήθηκε ότι αυξάνονται οι ανομβρίες. Ακόμη διαπιστώνεται ότι η οξύτητα της βροχής είναι συχνά χαμηλή που αποδίδεται στην αυξημένη ατμοσφαιρική ρύπανση της Αθήνας και στις σχετικά υψηλές συγκεντρώσεις οξειδίων του αζώτου και του θείου

Γ) Άνεμος

Ο επιφανειακός άνεμος παρουσιάζει ελάττωση στην έντασή του, γεγονός που αποδίδεται στην αυξανόμενη αστικοποίηση του λεκανοπεδίου.

Για την περιοχή της πλατείας, σαφώς λόγω της έντονης αστικοποίησης τα δεδομένα είναι δυσμενέστερα των γενικών

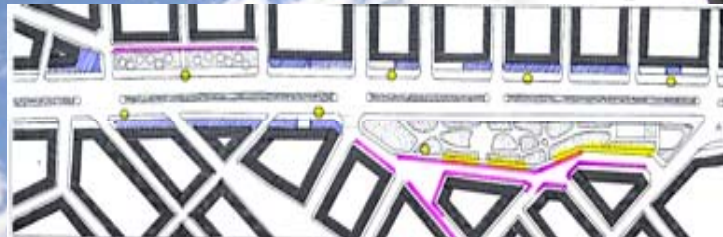
Αλλαγές στη χρήση της γης στην Λεωφόρο Αλεξάνδρας και την Πλατεία Αργεντινής Δημοκρατίας.

Από την επιτόπια εξέταση στην πλατεία, εντοπίζονται οι παλιές πολυκατοικίες των δεκαετιών 50 και 60 όπου τα ισόγεια καλύπτονται από κατοικίες και όχι καταστήματα μια και την εποχή εκείνη μηδαμινή ήταν η εμπορική κίνηση της οδού. Είναι οι μόνες οικοδομές που έχουν διατηρήσει το πλάτος 6,0 προκήπιο. Στις μετέπειτα οικοδομές τα προκήπια έχουν καταληφθεί από πλακόστρωση και την χρήση των ισογείων καταστημάτων. Σχεδόν αποκλειστικά η χρήση στους ορόφους είναι κατοικίες που λόγω της υπερτοπικής σημασίας της πλ. Αλεξάνδρας σταδιακά μετατρέπονται σε επαγγελματικές στέγες (δικηγόρων, λόγω γειτνίασης με δικαστήρια στην πρώην Σχολή Ευελπίδων και Αρειο Πάγο, γιατρών κ.λ.π.).

Σε ολόλο μήκος της Λεωφόρου, κυριαρχείται από καταστήματα που αναπτύσσονται ευνοϊκά όπου υπάρχει μεγάλη κίνηση τροχοφόρων. Έτσι τα καταστήματα έχουν μετατραπεί σε εκθέσεις αυτοκινήτων (υπερτοπικά), καφετέριες (τοπικά) και πλαστεία (τοπικά υπερτοπικά).

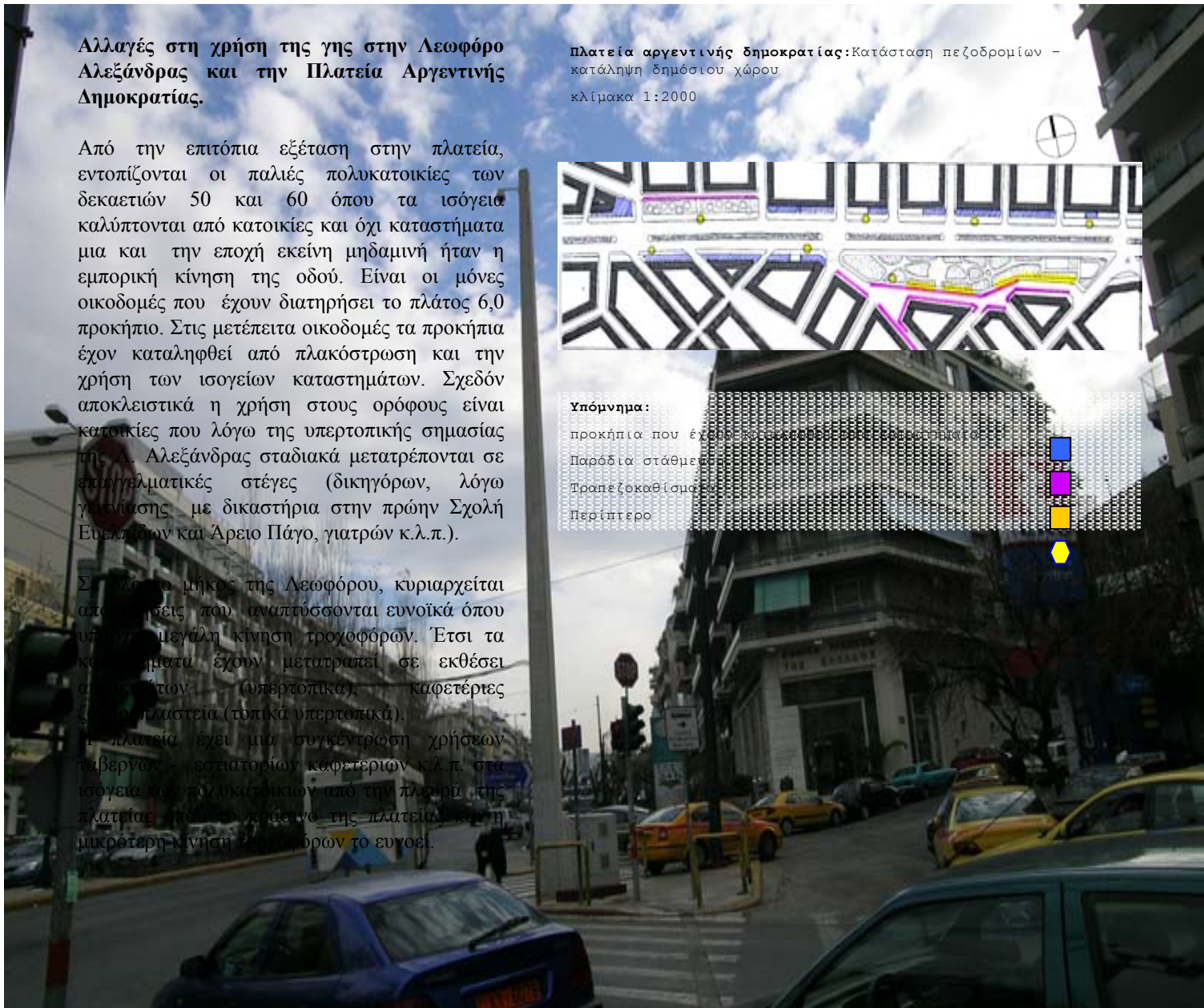
Η πλατεία έχει μια συγκέντρωση χρήσεων ταβερνών, εστιατορίων καφετεριών κ.λ.π. στα ισόγεια των πολυκατοικιών από την πλευρά της πλατείας από το πλάτος της πλατείας και η μικρότερη κίνηση τροχοφόρων το ευνοεί.

Πλατεία αργεντινής δημοκρατίας: Κατάσταση πεζοδρομίων - κατάληψη δημόσιου χώρου
κλίμακα 1:2000



Υπόμνημα:

προκήπια που έχουν καταληφθεί από καταστήματα
Παρόδια στάθμευση
Τροπέζοκαθίσματα
Περίπτερο





Παράδειγμα στάθμευση



Παράδειγμα στάθμευση



Προβλεπόμενα καθίσματα



Προβλεπόμενα καθίσματα που έχουν καταλαμβάνει αυτοκίνητα



Προσπελασιμότητα στην πλατεία .

Η μεγάλη διεύρυνση της Πλατείας Αργεντινής Δημοκρατίας έχει ουσιαστικά καταληφθεί κατά το μεγαλύτερο μέρος της από το οδόστρωμα της λεωφόρου Αλεξάνδρας.

Εξετάζοντας την προσπελασιμότητα στην πλατεία με διαφορετικά μέσα θα επισημανθούν τα θετικά και αρνητικά σημεία της κάθε περίπτωσης ξεχωριστά.

Α) Τροχοφόρα

Η προσπελασιμότητα στον χώρο με αυτοκίνητο είναι ανεκτή. Το πρόβλημα όμως συνίσταται στο θέμα της στάθμευσης. Η όποια προσπάθεια στάθμευσης σε παράπλευρους δρόμους επιτείνει το ήδη οξυμένο πρόβλημα στην περιοχή. Παντελής είναι η έλλειψη οργανωμένων χώρων στάθμευσης. Το μεγαλύτερο μέρος της κίνησης είναι διερχόμενη, προερχόμενη κυρίως από Πατησίων και Κηφισίας.

Αρκετή είναι η κίνηση που παρουσιάζει η Χαριλάου Τρικούπη που είναι το κύριο σημείο κάθετης προσπέλασης στην Λεωφόρο Αλεξάνδρας. Είναι ευτύχημα για την πλατεία ότι λόγω θέσης, δεν επηρεάζει μεγάλο μέρος της πλατείας.

Η προσπελασιμότητα με λεωφορείο-τρόλεϊ είναι αρκετά καλή με το δεδομένο των πολλών διερχόμενων λεωφορειακών γραμμών.



B) Πεζοί

Η προσπέλαση με τα πόδια για τους κατοίκους των γύρω περιοχών είναι καλή για τα Αθηναϊκά δεδομένα.

Η προσπέλαση από την Λεωφόρο Αλεξάνδρας είναι καλύτερη αυτής από τους παράπλευρους κάθετους δρόμους.

Οι παρακάτω δρόμοι όντας στενοί και λόγω κακών γεωμετρικών χαρακτηριστικών (σκαλάκια, έντονες κλίσεις κ.λ.π.) είναι στην πλειονότητά τους αποτρεπτικοί διερχόμενης κίνησης. Έτσι είναι ευχάριστο να περπατάς με τα πόδια **όταν βέβαια δε καταλαμβάνονται από σταθμευμένα αυτοκίνητα.**

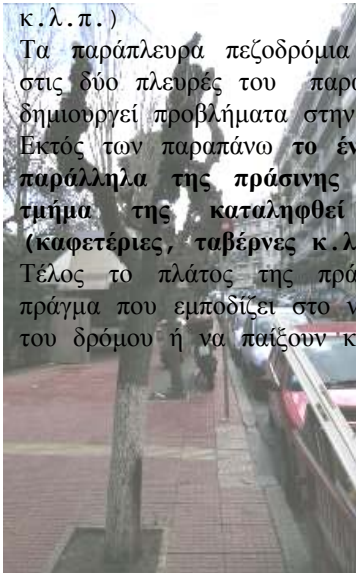
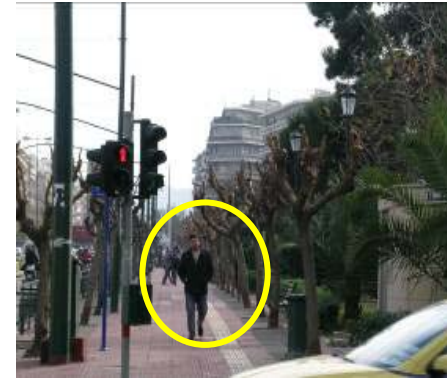
Η προσπέλαση από τις νότιες της πλατείας περιοχές είναι καλύτερη αυτής των από βορρά περιοχών, γιατί είναι προβληματική και δύσκολη η διέλευση της Λεωφόρου Αλεξάνδρας λόγω της μεγάλης ταχύτητας των αυτοκινήτων.

Η κίνηση των πεζών γίνεται κυρίως από τα δυο μεγάλου πλάτους πεζοδρόμια εκατέρωθεν της λεωφόρου. Στο νότιο της Λεωφόρου πεζοδρόμιο η πορεία παράλληλα από την νησίδα πρασίνου της πλατείας είναι ευχάριστη. Αντίθετα στο βόρειο της πλατείας πεζοδρόμιο η κίνηση δυσχεραίνεται από τους πολλούς δρόμους που συμβάλλουν στην Λεωφόρο, την κατάληψη των πεζοδρομίου από αυτοκίνητα (εκθέσεις αυτοκινήτων, Βενζινάδικο) και διάφορα εμπόδια (περίπτερα, στοιχεία σήμανσης κ.λ.π.)

Τα παράπλευρα πεζοδρόμια είναι μικρότερου πλάτους αλλά η στάθμευση στις δύο πλευρές του παράπλευρου δρόμου στο νότιο τμήμα της πλατείας δημιουργεί προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

Εκτός των παραπάνω **το ένα πεζοδρόμιο είναι πολύ στενό ενώ το άλλο παράλληλα της πράσινης νησίδας της πλατείας έχει στο μεγαλύτερο τμήμα της καταληφθεί από τα τραπέζια των καταστημάτων (καφετέριες, ταβέρνες κ.λ.π.)**

Τέλος το πλάτος της πράσινης νησίδας έχει απομείνει πολύ στενό, πράγμα που εμποδίζει στο να παραμείνει κάποιος μακριά από την φασαρία του δρόμου ή να παίξουν και να **τρέξουν απρόσκοπτα τα παιδιά.**



Περιβαλλοντική αξιολόγηση της πλατείας

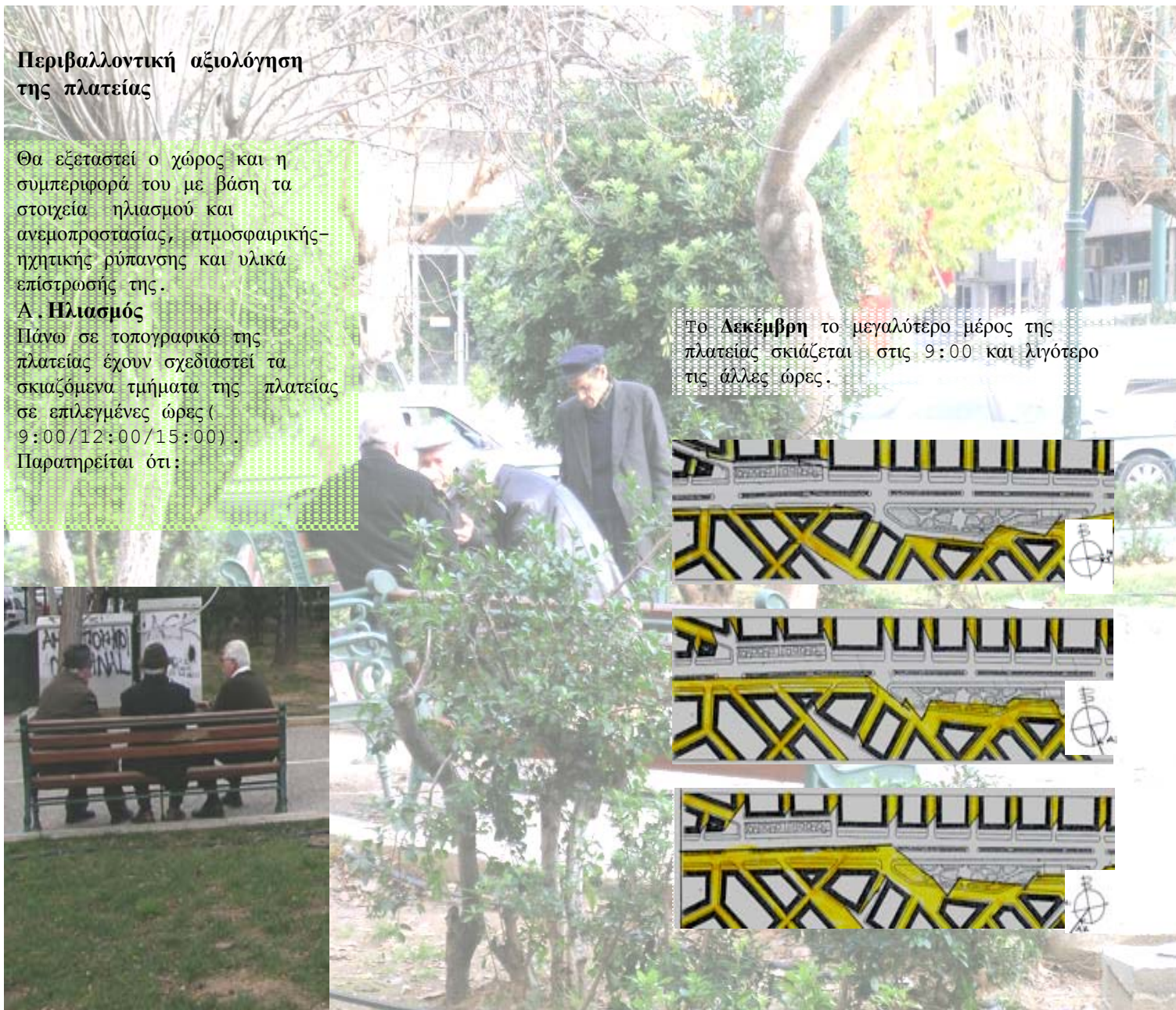
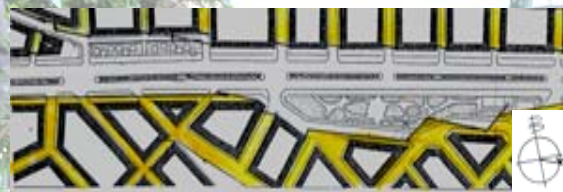
Θα εξεταστεί ο χώρος και η συμπεριφορά του με βάση τα στοιχεία ηλιασμού και ανεμοπροστασίας, ατμοσφαιρικής-ηχητικής ρύπανσης και υλικά επίστρωσής της.

Α. Ηλιασμός

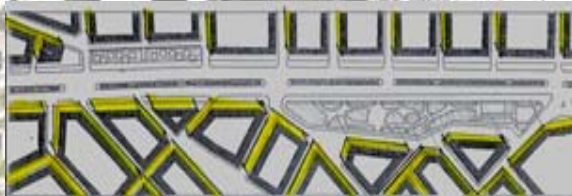
Πάνω σε τοπογραφικό της πλατείας έχουν σχεδιαστεί τα σκιαζόμενα τμήματα της πλατείας σε επιλεγμένες ώρες (9:00/12:00/15:00).

Παρατηρείται ότι:

Το Δεκέμβρη το μεγαλύτερο μέρος της πλατείας σκιάζεται στις 9:00 και λιγότερο τις άλλες ώρες.



Το **Μάρτη** η πλατεία στο μεγάλο τμήμα της σχεδόν όλες τις ώρες.



Τον **Ιούνιο** η πλατεία σκιάζεται τις περισσότερες ώρες.

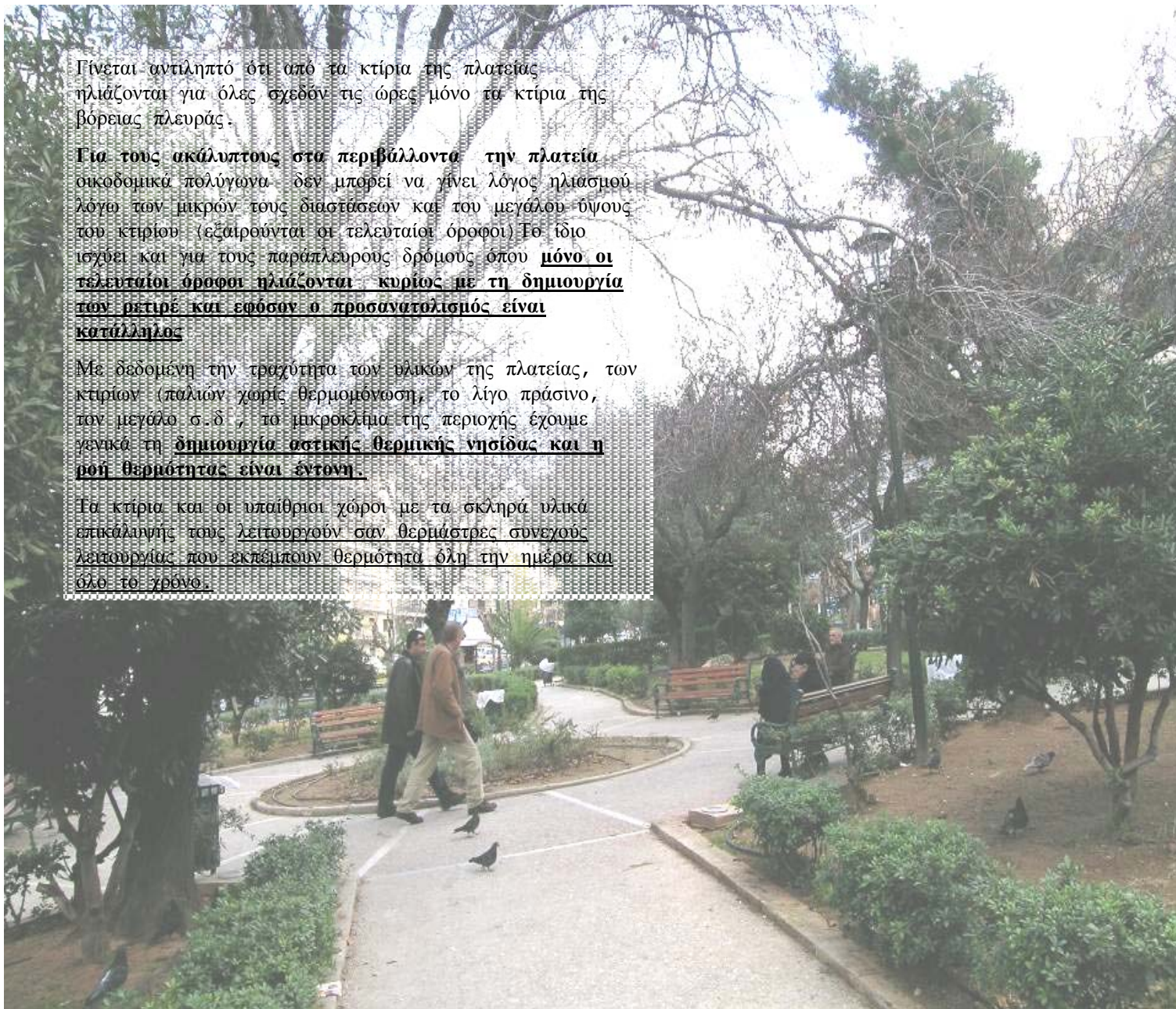


Γίνεται αντιληπτό ότι από τα κτίρια της πλατείας ηλιάζονται για όλες σχεδόν τις ώρες μόνο τα κτίρια της βόρειας πλευράς.

Για τους ακάλυπτους στα περιβάλλοντα την πλατεία οικοδομικά πολύγωνα δεν μπορεί να γίνει λόγος ηλιασμού λόγω των μικρών τους διαστάσεων και του μεγάλου ύψους του κτιρίου (εξαιρούνται οι τελευταίοι όροφοι). Το ίδιο ισχύει και για τους παραπλευρούς δρόμους όπου μόνο οι τελευταίοι όροφοι ηλιάζονται κυρίως με τη δημιουργία των ρετιρέ και εφόσον ο προσανατολισμός είναι κατάλληλος.

Με δεδομένη την τραχύτητα των υλικών της πλατείας, των κτιρίων (παλιών χωρίς θερμομόνωση), το λίγο πράσινο, τον μεγάλο σ.δ., το μακροκλίμα της περιοχής έχουμε γενικά τη δημιουργία αστικής θερμικής νησίδας και η ροή θερμότητας είναι έντονη.

Τα κτίρια και οι υψαιθριοί χώροι με τα σκληρά υλικά επικάλυψής τους λειτουργούν σαν θερμάστρες συνεχούς λειτουργίας που εκπέμπουν θερμότητα όλη την ημέρα και όλο το χρόνο.

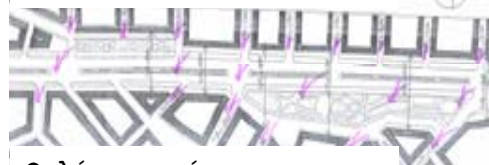


Β. Αερισμός-ανεμοπροστασία

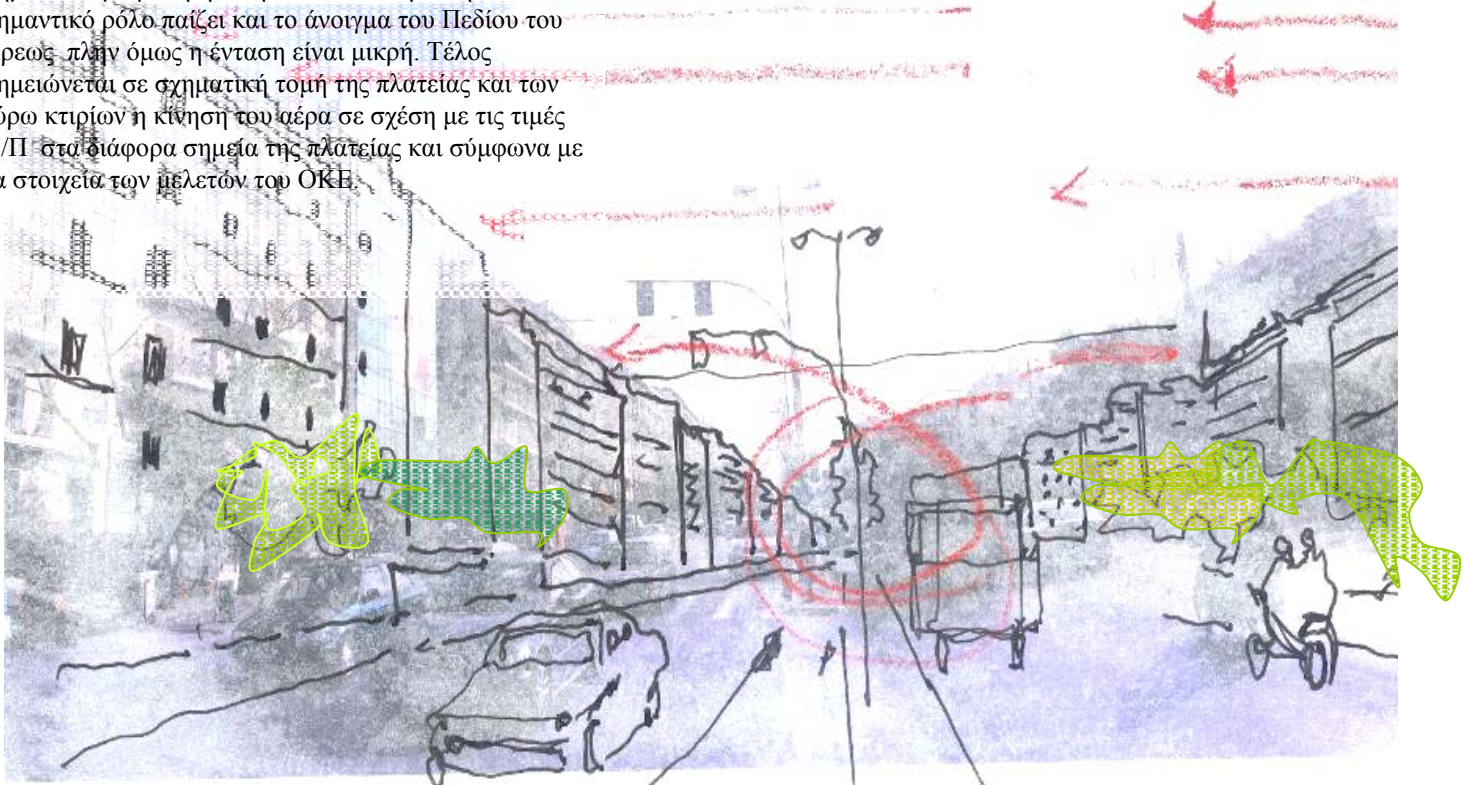
Παρατίθεται τοπογραφικό διάγραμμα σε συσχέτιση με διάγραμμα επικρατούντων ανέμων.

Παράλληλα, σημειώνεται τόσο στους παράπλευρους δρόμους όσο και στην πλατεία η σχέση $Υ$ (κτιρίου)/ π (πλάτος δρόμου η πλατείας στο σημείο που σημειώνεται).για τους δρόμους η σχέση $υ/\pi$ κυμαίνεται από 1,6-3,00 (πολύ μεγάλη) για την πλατεία ισχύει $M.O = 0,35$ περίπου .Από το διάγραμμα προκύπτει ότι οι επικρατούντες άνεμοι είναι στην κατεύθυνση Β.Α-ΝΔ (ΒΑ από τα γύρω βουνά και ΝΔ θαλάσσια αύρα).στην κατεύθυνση Α-Δ όπου η κίνηση του αέρα είναι απρόσκοπτη η ισχύς και η διάρκεια των ανέμων είναι σημαντικά μικρότερη. Στην κατεύθυνση αυτή σημαντικό ρόλο παίζει και το άνοιγμα του Πεδίου του Άρεως πλην όμως η ένταση είναι μικρή. Τέλος σημειώνεται σε σχηματική τομή της πλατείας και των γύρω κτιρίων η κίνηση του αέρα σε σχέση με τις τιμές $Υ/\Pi$ στα διάφορα σημεία της πλατείας και σύμφωνα με τα στοιχεία των μελετών του ΟΚΕ.

Καταβατικοί άνεμοι



Θαλάσσια αύρα



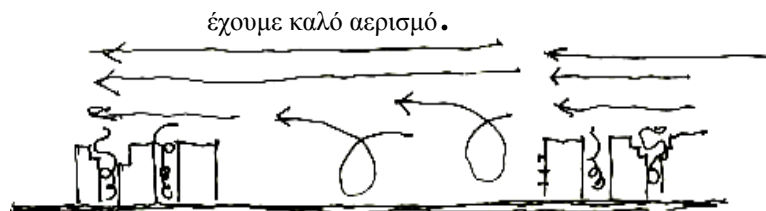


Με δεδομένο ότι ο τρόπος κίνησης του αέρα είναι συνάρτηση της γεωμετρίας του αστικού ιστού μπορούμε να συμπεράνουμε τα εξής

1. Η υπάρχουσα απόκλιση των δρόμων από την κατεύθυνση των επικρατούντων ανέμων δυσχεραίνει χωρίς να εμποδίζει όμως την κίνησή του
2. Η στενότητα των δρόμων έχει ως αποτέλεσμα τη ,μεγαλύτερη αντίσταση στην κίνηση του αέρα
3. Οι ακάλυπτοι χώροι των γύρω Ο.Π είναι τελείως έξω από την πνοή του αέρα
4. Λόγω των μεγάλων τιμών Υ/Π στην κατεύθυνση ΒΑ-ΝΔ οι άνεμοι κυρίως περνάνε πάνω από τα δώματα

5. Στην πλατεία παρατηρείται παντελής έλλειψη στοιχείων ανεμοπροστασίας και διευκόλυνσης της κίνησης του αέρα.

6. Σύμφωνα με τα δεδομένα των ερευνών του Ο.Κ.Ε και τα κριτήρια έχουμε
- Ανάμιξη του αέρα
 - Αερισμό πάνω από τα δώματα με πολύ μικρή συμμετοχή των παράπλευρων στενών δρόμων και ακόμη μικρότερη των ακαλύπτων χώρων όπου γενικά δημιουργούνται δίνες και σαν αποτέλεσμα δεν



Σχηματική τομή πλατείας: κυκλοφορία του αέρα

Γ. Ατμοσφαιρική ρύπανση

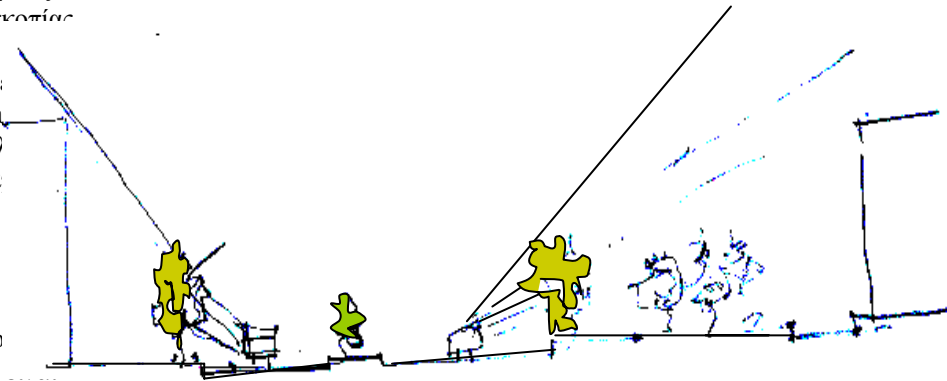
Μεγάλη είναι η ατμοσφαιρική ρύπανση προερχόμενη από τα καυσαέρια της μεγάλης κίνησης τόσο της Λ. Αλεξάνδρας όσο και των γύρω δρόμων όπου τα προβλήματα της ρύπανσης είναι εντονότερα λόγω του μη επαρκούς αερισμού. Σε μία πυκνοκατοικημένη περιοχή σαν την Πλατεία Αργεντινής έντονη είναι και η ρύπανση από τους καυστήρες των κεντρικών θερμάνσεων κατά τους χειμερινούς μήνες. Το πρόβλημα όπως και σε όλη την Αθήνα οξύνεται συνεχώς όσο η πολιτική είναι ευνοϊκή στη χρήση των Ι.Χ (αυτοκινητοβιομηχανίες και εταιρείες πετρελαιοειδών)και της κερδοσκοπίας της γης (υψηλοί Σ.Δ κλπ). Σε αυτήν την περίπτωση οι όποιες προτάσεις σχεδιασμού και φύτευι μπροστά σε τόσο οξυμένο πρόβλ δεν είναι παρά ασκήσεις σκιαμα

Δ. Ηχορύπανση

Λόγω της μεγάλης κίνησης αυτο και της μεγάλης ταχύτητας τους έντονο το πρόβλημα του θορύβου. Η έλλειψη ψηλού πρασίνου (ηχοπροστασία) κάνει το πρόβλημα εντονότερο στους κατοίκους λόγω και της έλλειψης ηχομόνωσης στα παρακείμενα κτίρια .

Ε Έδαφος –απορροές

Από τα αριθμητικά δεδομένα της πλατείας προκύπτει ότι ελάχιστα καλύπτεται από φύτευση ή χώμα (25,6%) .Γίνεται αντιληπτό από πλευράς ηλιασμού ότι ελάχιστη ακτινοβολία απορροφάται από το έδαφος. Το ίδιο συμβαίνει και με τα όμβρια ύδατα που ελάχιστα μπορούν να απορροφηθούν από το έδαφος. Έτσι σχεδόν όλη η ποσότητά τους οδηγείται στην αποχέτευση και μάλιστα σε μια περιοχή που οι βροχοπτώσεις είναι σε γενικά χαμηλό βαθμό



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ:

το ψηλό πράσινο προστατεύει από το θόρυβο

Πλατεία Αργεντινής δημοκρατίας

Υλικά επίστρωσης



Ασφαλτόστρωση	
Πλάκες πεζοδρομίου	
Ψηλό και χαμηλό πράσινο	
Πρασιές οικοδομών	



Ασφαλτόστρωση

Χωρίς
σχόλια



Οι δεντροστοιχίες ή λείπουν ή είναι σε κακή κατάσταση. Το ψηλό πράσινο είναι ελάχιστο

Z. Κατασκευή του χώρου-Υλικά

Εμβαδομέτρηση πλατείας Αργεντινής δημοκρατίας

Άσφαλτος: 10975 τ.μ

Πρασιές: 1650 τ.μ

Πεζοδρόμια: 6180 τ.μ

Πράσινο : 6905 τ.μ

Σύνολο 25710 τ.μ

Χώρος διεύρυνσης της Λ.Αλεξάνδρας στο δυτικό τμήμα της πλατείας (παρατίθεται συγκριτικά)

Άσφαλτος: 4985 τ.μ

Πρασιές: 1062 τ.μ

Πεζοδρόμια: 2118 τ.μ

Πράσινο : 2385 τ.μ

Σύνολο 10505 τ.μ

Γενικό χαρακτηριστικό είναι η κάλυψη της πλατείας με «σκληρά» υλικά και έλλειψη πρασίνου. Ακόμα και οι δεντροστοιχίες ή λείπουν ή είναι σε κακή κατάσταση.

•Ας σημειωθεί ότι κατά μήκος της λεωφόρου Αλεξάνδρας και στο σημείο της στο οποίο αναφερόμαστε είναι φυτεμένη δεντροστοιχία με μουριές-δέντρο αρκετά ψηλά και με καλές αντοχές σε εδάφη διαμορφωμένα με τσιμέντο.έτσι όταν αναφερόμαστε σε δεντροστοιχίες κατά μήκος της οδού αναφερόμαστε σε αυτές.Μέσα στην πλατεία υπάρχει ποικιλία φυτών:από ιτιές κλαίουσες και πλάτανο και θάμνους.

Χαρακτηριστικά των υλικών επικάλυψης

Άσφαλτος: χρησιμοποιείται για την εξυγίανση του εδάφους των αυτοκινητοδρόμων. Σε όλες τις άλλες χρήσεις δε συνίσταται γιατί η διαμορφούμενη επιφάνεια είναι « μονότονη » , εμποδίζει την αναπνοή και διαβροχή του εδάφους και λειτουργεί σαν θερμοσυσσωρευτής .

Πλάκες πεζοδρομίου: Χρησιμοποιούμενες μόνες τους είναι φτηνή αλλά «μονότονη» λύση. Εμποδίζει την αναπνοή και τη διαβροχή του εδάφους .Ανακλαστικό θερμότητας με ελάχιστη απορροφητικότητα

Χώμα-Πράσινο : Αναπνοή και διαβροχή του εδάφους. Μεγάλη απορροφητικότητα της θερμοκρασίας -ελάχιστη ανάκλαση.

Κυβόλιθοι-τούβλα: Ποικιλία διαμορφώσεων - αναπνοή και διαβροχή του εδάφους.



Η άσφαλτος συγκεντρώνει τη θερμότητα και την εκπέμπει με αποτέλεσμα τη δημιουργία θερμικής νησίδας. Επιπλέον, τα όμβρια ύδατα λόγω της έλλειψης αρμών δε βρίσκουν δίοδο.



Το ψηλό πράσινο εκτελεί χρέη ηχοπροστατευτικού που τόσο απαραίτητο είναι κατά μήκος του συγκεκριμένου οδικού άξονα

Προτείνεται αλλά δεν έχει χρησιμοποιηθεί στην πλατεία αργεντινής

Δεδομένου ότι

•κατά μήκος της Λεωφόρου αλλά και εν γένει στην ελληνική πόλη η έκταση των πλατειών και των δημόσιων χώρων είναι περιορισμένη(και όπου υπάρχουν καταλαμβάνονται από παρόδιες χρήσεις και σταθμευμένα αυτοκίνητα

οι δημόσιοι χώροι κατά μήκος της Αλεξάνδρας είναι ασύνδετοι μεταξύ τους ,ότι λειτουργούν σαν μεμονωμένες νησίδες και όχι σαν πλέγμα ζωής και υπαίθριας δραστηριότητας στην πόλη παρότι είναι σε απόσταση για περπάτημα

Ότι γίνεται κατάληψη του δημόσιου χώρου από τραπεζοκαθίσματα και άρα ιδιωτικοποίηση από τα γύρω καταστήματα και άρα καθίσταται απρόσιτος για τις ασθενέστερες οικονομικά ομάδες που δεν μπορούν να καταναλώσουν.Εδώ χρήσιμο είναι να σημειωθεί ότι η σύγχρονη ελληνική αντίληψη αποτελεί ουσιαστικά μια παράφραση-παράφραση της αντίληψης των σοφών μας προγόνων.Όταν οι αρχαίοι Έλληνες αντιμετώπιζαν την Αγορά ως το κέντρο της κοινότητας ,το επίκεντρο της κοινωνικής ζωής τη συνέδεαν με το ρήμα αγείρω που σημαίνει συγκεντρώνω 'και όχι από το ρήμα αγοράζω.

•Η επιλογή των υλικών είναι μάλλον άστοχη. Έχουν επιλεγεί τα περισσότερο ανακλαστικά και με τα μικρότερα περιβαλλοντικά οφέλη,

•Το πράσινο είναι λίγο και σε κάποιες περιπτώσεις εξυπηρετεί ανάγκες διακοσμητικές και όχι βιοκλιματικές,

Ας κρατήσουμε ότι θα πρέπει ο δημόσιος χώρος να είναι ανοικτός και δημοκρατικός –καλοί και οι άξονες και ο τονισμός του ,καλές και οι μνημειώδεις πλατείες αλλά εξίσου απαραίτητες είναι και αυτές που δεν αναδεικνύουν κτίρια αλλά βελτιώνουν το μικροκλίμα σε επίπεδο γειτονιάς και προωθούν με την ύπαρξή τους την επικοινωνία μεταξύ των κατοίκων.

Αξίζει να αναφερθεί η διαπίστωση της Ε.Φρεζάδου ότι τα δημοκρατικά καθεστάτα βρίσκουν την έκφρασή τους στο δημόσιο χώρο και την πλατεία ενώ τα απολυταρχικά στους μεγαλοπρεπείς άξονες (βλ. Μεσοποταμία και Ρώμη).εξαρτάται με ποιους θέλουμε λοιπόν να ταυτιστούμε.



ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ :

1. Αύξηση του ψηλού κυρίως πρασίνου.
2. Δεντροστοιχίες κατά μήκος των οδικών αξόνων για αποφυγή της έντονης ηχορύπανσης και απορρόφηση της ρύπανσης. Συγκεκριμένα για τη Λ. Αλεξάνδρας είναι απαραίτητες οι δυο ψηλές δενδροστοιχίες και σημειακά-σε πλατώματα οι τρεις.
3. Χρήση του νερού σε επιφάνειες αλλά και ανακυκλούμενου ώστε να μπορεί να επιτευχθεί ο δροσισμός. Προτείνεται αποθήκη νερού προερχόμενου από τα όμβρια και ανακυκλούμενου.
4. Πεζοδρόμηση των γύρω δρόμων που έτσι και αλλιώς φέρουν χαμηλή κίνηση-όπως ο παράλευρος στο νότιο τμήμα της πλατείας κα του παράδρομου της Λ. Αλεξάνδρας. Θα μπορούσαν αυτοί οι δρόμοι να ενοποιούνται στο ύψος της πλατείας.
5. Χρήση μέσων σκίασης (πέργκολες, πράσινο) για εξασφάλιση σκίασης.



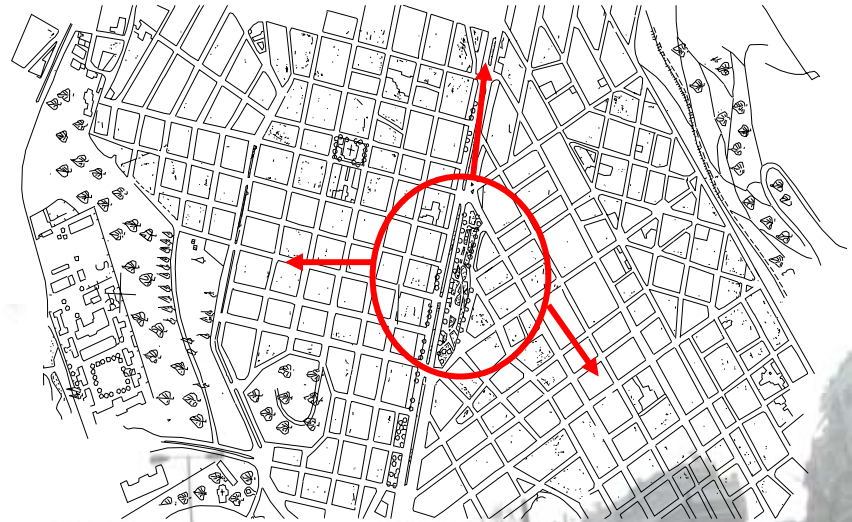
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ

Η κατεύθυνση των προτάσεων δεν μπορεί να είναι όμως ανεξάρτητη από τον πολεοδομικό προβληματισμό.

Για να έχουμε ουσιαστικά αποτελέσματα δεν μπορούμε να αρκεστούμε σε μια καλύτερη διαμόρφωση της πλατείας.

Ακόμα και καλύτερη διαμόρφωση να γίνει υπάρχει πάντα ο κίνδυνος να εξακολουθήσει να έχει τη μοίρα των περισσότερων ελληνικών δημόσιων χώρων, γιατί θα είναι δυσπρόσιτη για τον πεζό και το παιδί που θα θέλει να μπορεί να παίξει αμέριμνο και γιατί θα αποτελεί μια ακόμα σημειακή επέμβαση.

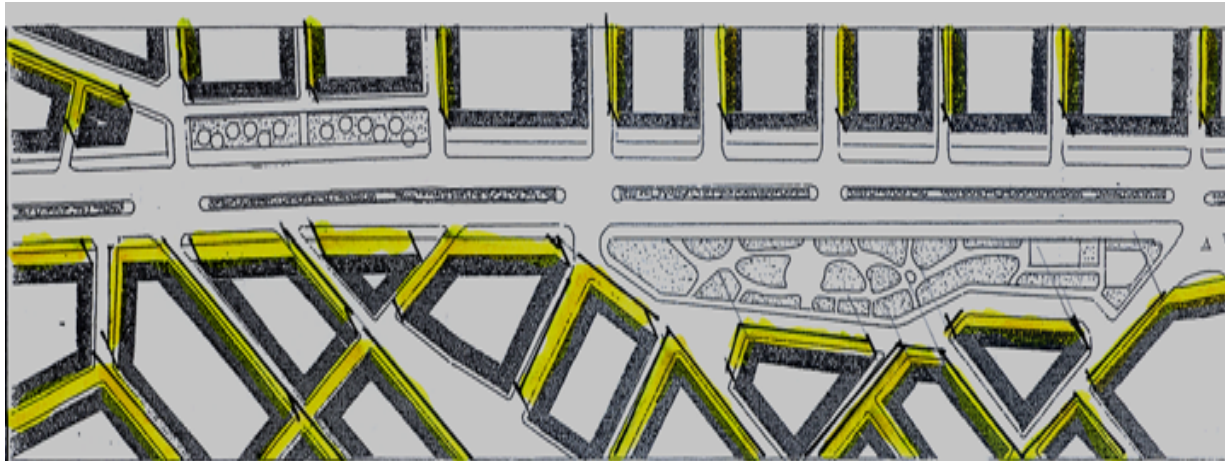
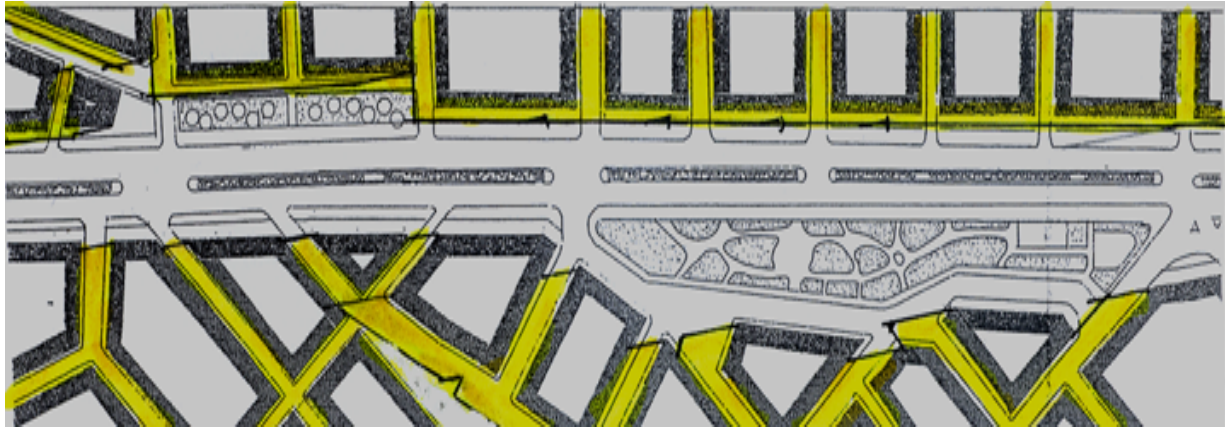
Δεν μπορούμε να αγνοήσουμε ότι οι πολυκατοικίες που τη περικλείουν στερούνται ικανοποιητικού ηλιασμού και αερισμού. Ακόμα και οι ακάλυπτοι ως μοναδικό κομμάτι υπαίθριου χώρου στην αστική πολυκατοικία –ακόμα και με τη μορφή άμορφου, μη προσδιορισίμου γεωμετρικά απολειφαδιού του οικοπέδου μπορούν να ενοποιηθούν για να πάρουν σεβαστές διαστάσεις για να αρχίσουν να αξιοποιούνται, να παίρνουν ζωή και να βελτιώνουν το αστικό κλίμα.



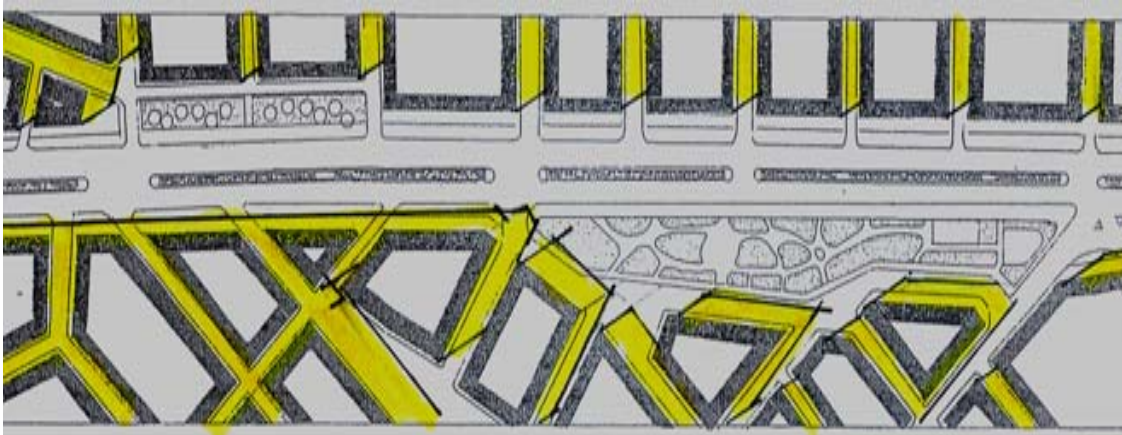
Η αρχιτεκτονική δεν μπορεί να είναι ανεξάρτητη από την Πολεοδομία και τούμπαλιν και δεν θα ήταν αποτελεσματική η οποιαδήποτε παρέμβαση αν δεν έβλεπε τα κτίρια γύρω σαν οργανικά συνδεδεμένα με το αστικό μικροκλίμα. Αν δεν είναι δυνατό να συμβάλλουν με άλλο τρόπο, τουλάχιστον με τη χρήση υλικών φιλικών στο περιβάλλον και μη ενεργοβόρων μπορούν να συμβάλλουν στην άμβλυνση του φαινομένου της θερμικής νησίδας



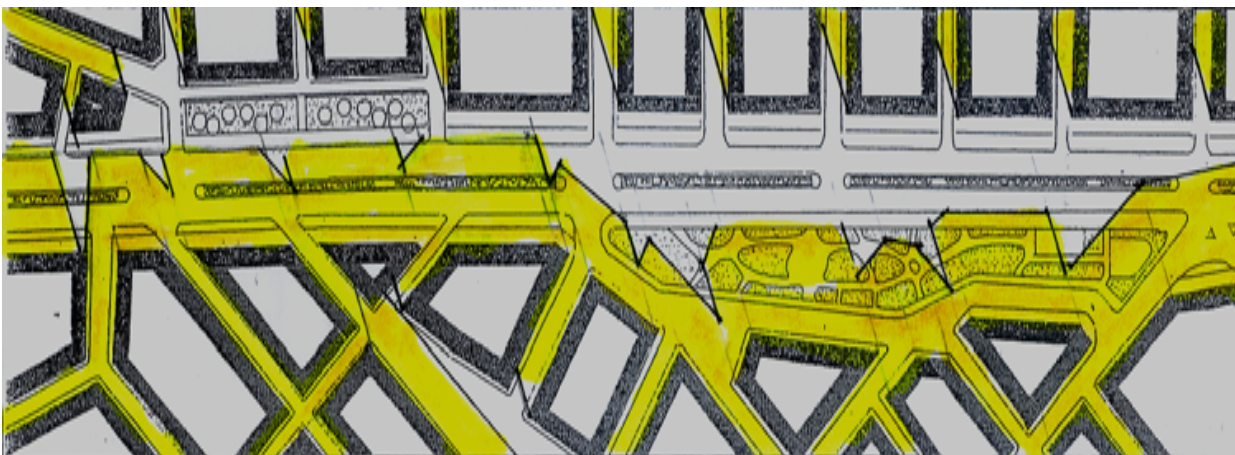
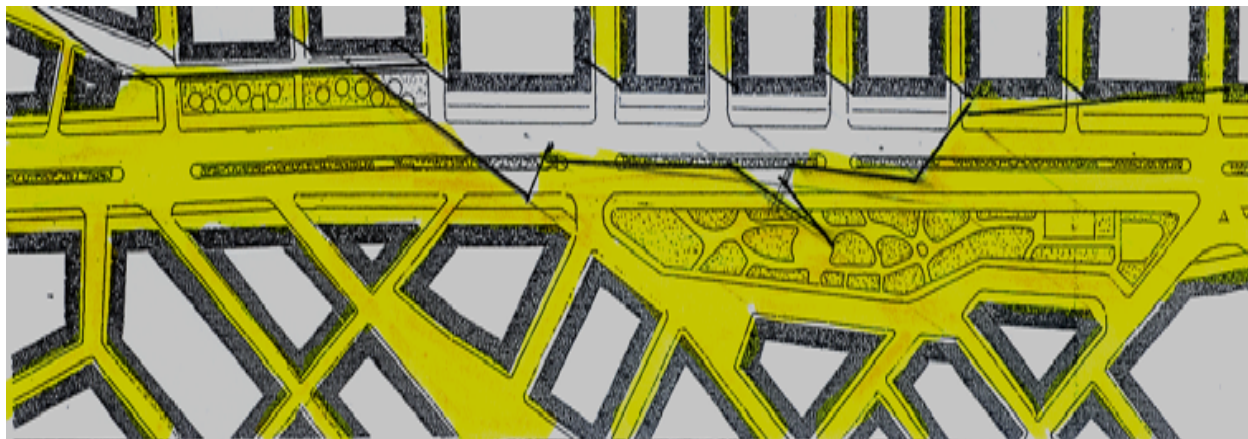
Το **Μάρτη** η πλατεία στο μεγάλο τμήμα της σχεδόν όλες τις ώρες.



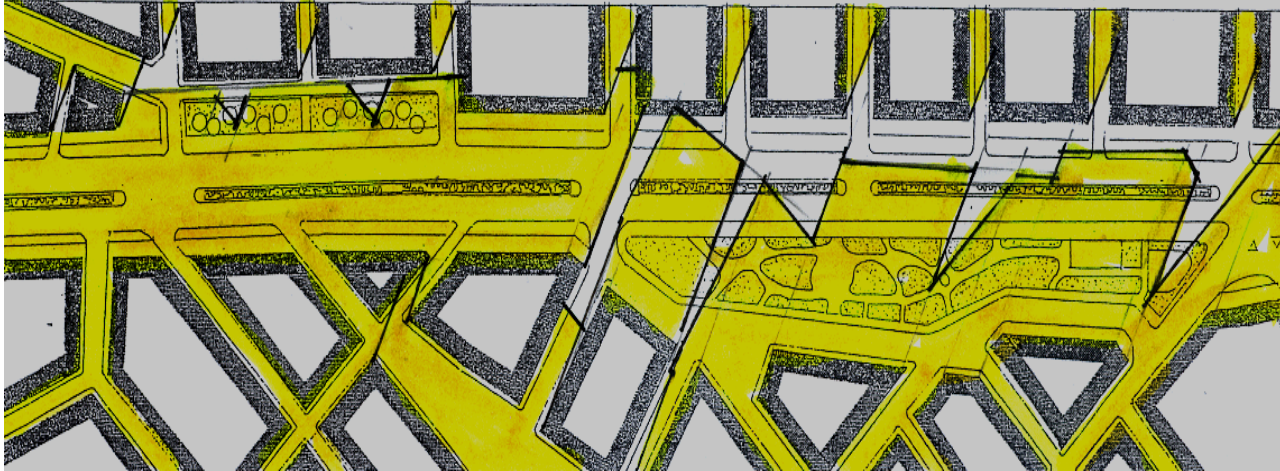
Μάρτη



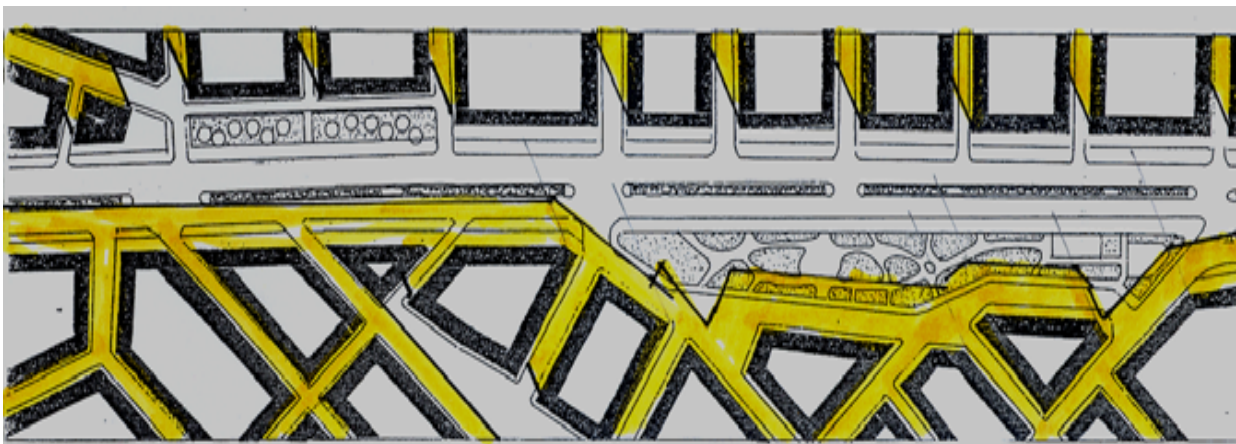
Τον **Ιούνη** η πλατεία σκιάζεται τις περισσότερες ώρες.



Ιούνη



Το **Δεκέμβρη** το μεγαλύτερο μέρος της πλατείας σκιάζεται στις 9:00 και λιγότερο τις άλλες ώρες.



Δεκέμβρη

